



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

20.03.2025

РЕШЕНИЕ

№ 506

Об информации администрации городского округа Тольятти о реализации строительства пляжа «Волжский замок»

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о реализации строительства пляжа «Волжский замок», Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить, что:

1) пляж «Волжский замок» расположен на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0305025:576, площадью 15 368 кв.м, по адресу: Самарская обл., г.Тольятти, Центральный район, юго-восточнее здания № 1-а по ул.Нагорной, в территориальной зоне Р-1 «Зона территорий озеленения общего пользования» (далее – земельный участок);

2) согласно Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756, указанный земельный участок находится в границах функциональной зоны – зона рекреационного назначения;

3) земельный участок предоставлен муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Зеленстрой» на праве постоянного (бессрочного) пользования для целей благоустройства;

4) постановлением администрации городского округа Тольятти от 13.01.2020 № 11-п/1 утвержден проект планировки с проектом межевания территории микрорайона «Портовый» и Центральной зоны отдыха Центрального района, включающий территорию пляжа «Волжский замок»;

5) в представленной администрацией городского округа Тольятти информации отсутствуют сведения о правообладателях, территориальном и функциональном зонировании территории, видах разрешенного использования (фактического использования) земельного участка, планах его

005594

освоения, с указанием конкретных мероприятий, объемов финансирования и сроков реализации мероприятий.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти в срок до 21.04.2025 представить в Думу городского округа Тольятти:

- 1) информацию, указанную в пп.5 п.2 настоящего решения;
- 2) в связи с отсутствием на публичной кадастровой карте сведений о земельном участке и расположенном на нем объекте капитального строительства – кафе «Волжский замок» информацию об указанных объектах с указанием, в том числе правообладателя, вида права на имущество, вида разрешенного использования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов