



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

09.07.2025

№ 619

О деятельности администрации городского округа Тольятти по соблюдению градостроительных норм при размещении объектов торговли, в том числе нестационарных торговых объектов

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти по соблюдению градостроительных норм при размещении объектов торговли, в том числе нестационарных торговых объектов, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить, что:

1) нестационарные торговые объекты (далее - НТО) на территории городского округа Тольятти размещаются в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 15.08.2023 № 2512-п/1 (далее – Схема), на основании заключенных договоров аренды земельных участков, договоров на размещение НТО;

2) условиями договоров на размещение НТО установлена обязанность владельцев объектов обеспечить выполнение требований статей 11, 23, 23.1, 23.2 Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789 (далее – Правила благоустройства);

3) согласно статье 11 Правил благоустройства, размещение (изменение внешнего архитектурного облика) НТО осуществляется на основании согласованного с департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти эскизного проекта (далее – Проект), которым предусмотрено:

- благоустройство прилегающей территории с мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению (устройство клумб);

- устройство пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием;

- устройство водоотводов, элементов освещения, мест установки урн;

- размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления;

4) управлением потребительского рынка администрации городского округа Тольятти администрируется:

- 697 договоров на размещение несезонных НТО;
- 142 договора аренды земельных участков, представленных под размещение НТО;

5) по 481 договору на размещение НТО в управление потребительского рынка администрации городского округа Тольятти контрагентами предоставлены Проекты, согласованные департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти;

6) контрагентам, которые не представили в управление потребительского рынка согласованные с департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Проекты, в 2024 году направлены уведомления о необходимости их предоставления.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:

1) представить в Думу городского округа Тольятти:

- информацию о деятельности администрации городского округа Тольятти по привлечению к ответственности владельцев НТО в случае неисполнения владельцем НТО обязанности по обеспечению выполнения требований статей 11, 23, 23.1, 23.2 Правил благоустройства;

- об арендаторах и владельцах НТО, не соблюдающих требования Правил благоустройства, и принимаемых по отношению к ним мерах, в том числе в разрезе 697 договоров на размещение несезонных НТО и 142 земельных участков, предоставленных под размещение НТО;

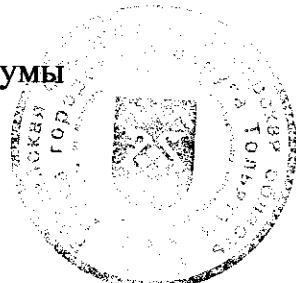
- информацию о деятельности администрации городского округа Тольятти по расторжению договора аренды и заключению нового договора на размещение НТО без проведения аукциона с бывшим арендатором;

2) завершить процедуру освобождения земельного участка и демонтажа объекта, расположенного по адресу: г.Тольятти, Центральный район, 21 квартал, ул.Горького, совместно со службой судебных приставов Центрального района городского округа Тольятти (по делу А55-92/2019).

Срок - 15.08.2025.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов