



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

30.10.2025

РЕШЕНИЕ

№ 699

О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789 «О Правилах благоустройства территории городского округа Тольятти»

Рассмотрев изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789 «О Правилах благоустройства территории городского округа Тольятти», в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789 «О Правилах благоустройства территории городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости», 2018, 20 июля) изменение, дополнив пункт 4 словами «и действует до 1 марта 2032 года.».

2. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789 (газета «Городские ведомости», 2018, 20 июля; 2019, 29 ноября; 2021, 14 мая; 2025, 27 мая), следующие изменения:

1) в статье 1:

- в части 3 слова «Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

- пункт 5 части 4 признать утратившим силу;

- часть 6 изложить в следующей редакции:

005820

«6. Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур осуществляется в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

При проектировании объектов благоустройства предусматривается доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками.

Доступность городской среды обеспечивается путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.»;

2) часть 2 статьи 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или укрываются противоскользящими материалами.»;

3) часть 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«1. Элементы сопряжения поверхностей (в том числе бортовые камни, пандусы, ступени, лестницы) устанавливаются с учетом обеспечения условий доступности для инвалидов и маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001», СП 140.13330.2024 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения», СП 138.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования», СП 137.13330.2012 «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования», ГОСТ Р 52875-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические

требования» и Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649.»;

4) часть 3 статьи 7 дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) согласование с владельцами инженерных сетей при выполнении работ по устройству МАФ над существующими инженерными сетями;

7) согласование с собственниками МАФ при выполнении работ по прокладке инженерных коммуникаций под МАФ.»;

5) в статье 12:

- часть 15 изложить в следующей редакции:

«15. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения.

Входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

Для информирования инвалидов по зрению обеспечивается оборудование общественных территорий, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных объектов инфраструктуры тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками).

На тактильных мнемосхемах размещается тактильная пространственная информация, позволяющая определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях размещается тактильная пространственная информация, необходимая инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющая получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенная для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками маломобильными группами населения.»;

- дополнить частью 23 следующего содержания:

«23. Здания и сооружения должны быть оборудованы (обеспечены) инфраструктурой (коммунальным оборудованием), необходимой для накопления твердых коммунальных отходов, образующихся в результате их эксплуатации.»;

6) в статье 13:

- в части 1 после слов «по возрастным интересам» дополнить словами «, а также с учетом особенностей здоровья»;

- дополнить частью 14 следующего содержания:

«14. Работы по устройству детских площадок над существующими

инженерными сетями должны согласовываться с владельцами инженерных сетей. Работы по прокладке инженерных коммуникаций под детскими площадками должны согласовываться с собственниками площадок.»;

7) в статье 14:

- абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех категорий и возрастных групп населения и проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок осуществляется в зависимости от потребностей населения, вида специализации площадки, функциональной зоны площадки.»;

- абзац второй части 2 дополнить словами «Работы по устройству спортивных площадок над существующими инженерными сетями должны согласовываться с владельцами инженерных сетей. Работы по прокладке инженерных коммуникаций под спортивными площадками должны согласовываться с собственниками площадок.»;

8) в статье 15:

- в части 2:

абзац первый дополнить словами «Место накопления твердых коммунальных отходов также может быть организовано внутри зданий, строений, сооружений (например, мусорокамера) правообладателями этих помещений.»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок для установки бункеров до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в населенном пункте - не менее 25 метров.»;

абзац пятый признать утратившим силу;

дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в абзаце четвертом части 2 настоящей статьи расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 10 метров.»;

- в абзаце втором части 4 после слов «не менее 1 м» дополнить словами «(но не ниже высоты контейнеров, бункеров)»;

9) часть 3 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для маломобильных групп населения и их сопровождающих в соответствии СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации применяются тактильные наземные указатели.»;

10) часть 2 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«2. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий необходимо обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы населения, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.»;

11) в статье 23:

- часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории городского округа. Собственникам частных домовладений, строений и земельных участков запрещается накапливать и размещать отходы, мусор, спиленные ветви деревьев и кустарников, деревья и кустарники в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы, мусор, спиленные ветви деревьев и кустарников, деревья и кустарники в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории.»;

- в части 18:

абзац первый дополнить словами «, работ по благоустройству территории городского округа и иных работ, в том числе по вывозу отходов, очистке кровель зданий от снега, наледи и (или) удалению сосулек»;

абзац пятый дополнить словами «, по благоустройству территории»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок перемещения транспортных средств, препятствующих продвижению уборочной и специальной техники при проведении работ по вывозу отходов, уборке территории, очистке кровель зданий от снега, наледи и (или) удалению сосулек, по благоустройству территории, устанавливается муниципальным правовым актом администрации городского округа.»;

12) в части 3 статьи 23.1:

- в пункте 7 слова «10 метров» заменить словами «30 метров»;
- дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) для земельных участков под индивидуальными жилыми домами – 10 метров от границ земельного участка или ограждения, а со стороны въезда (входа) – до автомобильной дороги, внутриквартального проезда.»;

13) в части 16 статьи 24:

- в пункте 2 после слов «и засоренного снега,» дополнить словами «в том числе противогололедными материалами и реагентами,»;
- абзац третий пункта 4 дополнить словами «, колодцев пожарных гидрантов и в непосредственной близости от них»;

14) часть 9 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«9. В период листопада организации, ответственные за уборку территории, организуют и проводят мероприятия по предотвращению засорения листвой ливневой канализации, в том числе уборку опавшей листвы с проезжей части, пешеходных коммуникаций, дождеприемных решеток, колодцев и водоотводных каналов.

Ранней весной после таяния снега и подсыхания почвы, ответственные за уборку территории производят сгребание опавшей листвы вдоль улиц, магистралей и дворовых территорий с учетом положений пунктов 3.1.3.4, 3.1.4.22, 3.2.2, 6.3 Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153. Собранные растительные остатки утилизируются путем компостирования или вывоза на специализированные полигоны не позднее 1 суток после сбора листвы. Складирование листвы, других растительных остатков в контейнеры или бункеры, предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов, не допускается.»;

15) в статье 26:

- часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Не допускается нахождение в урнах, контейнерах твердых коммунальных отходов, бункерах-накопителях твердых коммунальных отходов, строительных отходов, осветительных приборов и электрических ламп, содержащих ртуть, батареек, земли, смета, непогашенных углей, тлеющих материалов, отходов горюче-смазочных материалов, отходов от обслуживания автотранспорта, отходов от содержания озелененных территорий.

Организацию мест накопления вышеперечисленных отходов и их вывоза на захоронение, переработку, утилизацию обеспечивает собственник отходов. В отношении отходов, образующихся при эксплуатации жилищного фонда, организацию мест накопления и вывоза отходов обеспечивают организации по обслуживанию жилищного фонда. Информирование населения, проживающего в многоквартирных домах, о местах, порядке накопления, графике вывоза указанных отходов обеспечивают организации по обслуживанию жилищного фонда в порядке, предусмотренном частью 19 настоящей статьи.»;

- в части 12 после слов «на территориях рекреационного назначения,» дополнить словами «а также случаев размещения мусоросборников на иных территориях, допускающих применение децентрализованного способа накопления твердых коммунальных отходов,»;

- в абзаце втором части 13 слова «1,5 м» заменить словами «не менее 1 м (но не ниже высоты контейнеров, бункеров)»;

16) в статье 28:

- абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Изменение архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае капитального ремонта осуществляется при условии согласования с департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа.»;

- часть 8 признать утратившей силу;

17) в части 2 статьи 30.1:

- в пункте 1 слова «или в целях строительства (реконструкции) в соответствии с соглашениями об установлении сервитутов» исключить;

- абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Под земляными работами понимаются работы, связанные с бурением скважин, рытьем шурфов, ремонтом, эксплуатацией инженерных сетей и сооружений, в результате которых предполагается проведение работ, связанных с вскрытием грунта и/или нарушением, изменением существующего благоустройства городского округа и не связанных с работами по строительству, реконструкции объектов капитального строительства.»;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство, осуществление земляных работ предусматривается проектной документацией и осуществляется в рамках выданного разрешения на строительство.

В целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых не требуется предоставления земельного участка или установления сервитута, публичного сервитута, согласование земляных работ осуществляется в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Получение разрешения на осуществление земляных работ не требуется.

В целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства без получения разрешения на строительство, для размещения которых необходимо установление сервитута, публичного сервитута, согласование земляных работ осуществляется в рамках соглашения об установлении сервитута, публичного сервитута. Получение разрешения на осуществление земляных работ не требуется.

В целях проведения инженерно-геологических изысканий на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, капитального, текущего ремонта линейного объекта, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, согласование земляных работ осуществляется в рамках разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Получение разрешения на осуществление земляных работ не требуется.»;

18) в статье 40.1:

- часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Снос (удаление), обрезка и (или) пересадка насаждений осуществляется при условии получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, порядок предоставления которых установлен настоящими Правилами.»;

- в части 2:

в абзаце первом слова «для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе» исключить;

в пункте 4 слова «и реконструкции» исключить;

- в части 5 слова «подпунктом 1 пункта 2» заменить словами «пунктом 1 части 2»;

- в части 6:

в пункте 3 слова «в случае, если соответствующий земельный участок не был предоставлен заявителю и отсутствует соглашение об установлении сервитута (в случае если удаление (пересадка) дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников) осуществляется для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства) (предоставляется в целях строительства)» исключить;

пункт 4 признать утратившим силу;

в пункте 6 слова «пунктом 7» заменить словами «частью 8»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) схема благоустройства и озеленения земельного участка, на котором находится (находятся) предполагаемое(ые) к удалению дерево (деревья) и (или) кустарник (кустарники), с графиком проведения работ по такому удалению и (или) их пересадке, работ по благоустройству и озеленению.»;

в пункте 8 слова «при наличии» заменить словами «или фотоматериалы»;

- в части 9:
в пункте 2 слова «пунктом 5» заменить словами «частью 6»;
в пункте 5 слова «пунктом 2» заменить словами «частью 2»;
в пункте 7 слова «ее оплата требуется в соответствии с пунктом 7 настоящей статьи» заменить словами «снос зеленых насаждений осуществляется при организации парковок (парковочных мест)»;
- в абзаце втором части 10 слова «посредством проставления» заменить словами «осуществляет проставление»;
- в части 11 слово «пункте» заменить словом «части»;
- 19) дополнить главой 16¹ следующего содержания:

**«Глава 16¹. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПАСУ, ПРОГОНУ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ**

Статья 46¹. Требования к выпасу, прогону сельскохозяйственных животных

1. На территории городского округа запрещается выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования городского округа (в том числе площадях, улицах, проездах, набережных, береговых полосах водных объектов общего пользования, скверах, бульварах), на клумбах, стадионах, в границах прибрежных защитных полос, в местах массового отдыха и купания людей, в границах полосы отвода автомобильной дороги.

2. Выпас сельскохозяйственных животных должен осуществляться в местах, специально отведенных администрацией городского округа с учетом Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха). Бездзорный выпас не допускается.

Владельцы сельскохозяйственных животных или уполномоченные ими лица обязаны соблюдать определяемые муниципальным правовым актом администрации городского округа требования к маршруту, времени, способу прогона и выпаса сельскохозяйственных животных, порядку согласования прогона и выпаса сельскохозяйственных животных, а также требования к лицу, которое может осуществлять указанные действия.

3. Разрешается свободный выпас на огороженной территории владельца земельного участка.

4. Владельцы животных обязаны осуществлять прогон животных от места содержания до установленного администрацией городского округа места и обратно, а также и выпас животных, только под личным присмотром либо под присмотром пастуха, не допуская уничтожения и повреждения животными чужого имущества, малых архитектурных форм, газонов и культурных зеленых насаждений в черте городского округа.

5. Запрещается осуществлять прогон животных лицам, не достигшим 14 лет.».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2026 года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству.

Глава городского округа

И.Г.Сухих

Председатель Думы

С.Ю.Рузанов

