

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

***О внесении изменений в Положение
о земельном налоге на территории
городского округа Тольятти,
утвержденное постановлением
Тольяттинской городской Думы от
19.10.2005 № 257***

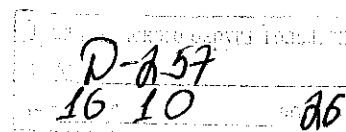
Рассмотрев изменения в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума решила:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257 (далее- Положение) (газета "Городские ведомости", 2005, 18 ноября, 2006, 5 мая, 11 июля, 24 ноября, 2007, 24 ноября, 2008, 4 октября, 2009, 18 апреля, 30 апреля, 25 июня, 2010, 13 марта, 30 апреля, 11 ноября, 2011, 29 ноября, 2014, 7 марта, 28 октября, 25 ноября, 2016, 28 октября, 2018, 4 декабря, 2019, 18 октября, 2020, 27 ноября, 15 декабря, 2021, 5 октября, 2024, 31 мая, 1 ноября, 2025, 28 марта), следующие изменения:

1) статью 1 Положения изложить в следующей редакции:
«Статья 1. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;



б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) в 2027 году - 0,7 процента; в 2028 году - 1,0 процент; в 2029 году и последующие годы - 1,5 процента в отношении земельных участков, занятых зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями кооперативных гаражей и индивидуальными гаражами (боксами) граждан, используемыми для хранения личного автотранспорта (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект, не используемый для хранения личного автотранспорта и не являющийся местом общего пользования кооперативных гаражей);

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2) в подпункте 5 пункта 2 статьи 3 Положения слова «социально-экономического» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1 настоящего решения.

Подпункт 1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2027 года.

Пункт 2 настоящего решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономической политике.

Глава
городского округа

И.Г. Сухих

Председатель Думы

С.Ю. Рузанов