ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

22.04.2026 № 842

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 20.10.2021 № 1071

Рассмотрев изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 20.10.2021 № 1071, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 20.10.2021 № 1071 (газета «Городские ведомости», 2021, 29 октября, 3 декабря, 14 декабря; 2022, 30 декабря; 2023, 21 ноября; 2025, 13 мая, 3 октября), следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

2) в подпункте 7 пункта 6 слова «об устранении нарушений обязательных требований» заменить словами «об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель»;

3) абзац второй пункта 10 дополнить словами «Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

4) пункт 11 дополнить словами: «, за исключением случаев проведения обязательных профилактических визитов по основаниям, предусмотренным пунктом 4 части 1 и частью 2 статьи 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

5) пункт 21 после слова «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

6) в пункте 22.1:

005971

- в абзаце первом предложение «Предостережение оформляется в письменной форме и направляется в адрес контролируемого лица.» заменить предложением следующего содержания: «Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется путем подписания и опубликования в соответствии с правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015г. № 415», электронного паспорта соответствующего предостережения без вынесения отдельного документа и внесения его в единый реестр.»;

- абзац третий изложить в следующей редакции: «Контролируемое лицо в течение 30 дней после получения предостережения вправе подать в уполномоченный орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг.»;

7) пункт 22.2 дополнить абзацем восьмым следующего содержания: «Обязательный профилактический визит проводится в порядке и по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с учетом особенностей, установленных пунктом 11 настоящего Положения.»;

8) в пункте 23:

- подпункт 2 после слов «истребования документов» дополнить словами «, если имеющихся в распоряжении уполномоченного органа сведений и документов недостаточно»;

- в подпункте 6 слово «(надзорного)» исключить;

9) в подпункте 5 пункта 26 после слов «обязательных требований» дополнить словами «к использованию и охране земель»;

10) пункт 26 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.»;

11) абзац первый пункта 27 изложить в следующей редакции:

«27. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении администрацией муниципального земельного контроля, указан в приложении 2 к настоящему Положению.»;

12) пункт 40 исключить;

13) в подпункте 1 пункта 42 после слов «обязательных требований» дополнить словами «к использованию и охране земель»;

14) дополнить пунктом 42.1 следующего содержания:

«42.1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и

муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации, федеральным законом о виде контроля, решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания без оформления отдельного документа.»;

15) наименование приложения 2 изложить в следующей редакции: «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении администрацией муниципального земельного контроля»;

16) в пункте 2 приложения 3:

- в подпункте 8 слова «об устранении нарушений обязательных требований» заменить словами «об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель»;

- в подпункте 9 слова «об устранении нарушений обязательных требований» заменить словами «об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель»;

- подпункт 13 после слов «жалоб, поступивших» дополнить словами «в судебные органы»;

- подпункт 14 после слов «жалоб, поступивших» дополнить словами «в судебные органы».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа И.Г.Сухих

Председатель Думы С.Ю.Рузанов