



# ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## РЕШЕНИЕ

22.04.2026

№ 844

**Об информации администрации городского округа Тольятти о ходе выполнения муниципального контракта на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о ходе выполнения муниципального контракта на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756, Дума

### РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить, что:

1) Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области (далее – Генеральный план) утвержден решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756;

2) в соответствии с постановлением администрации городского округа Тольятти от 26.02.2020 № 570-п/1 заключен муниципальный контракт от 26.10.2020 № 08423000040200002970001 с ГУП СО институт «ТеррНИИГражданпроект» (разработчик) по внесению изменений в Генеральный план со сроком выполнения работ - не позднее 25.11.2021;

3) в соответствии с Законом Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД «О внесении изменений в статью 3 Закона Самарской области «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» подготовка и утверждение генеральных планов городских округов, внесение в них изменений, а также принятие решений о

006004

подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований, решений о внесении изменений в правила землепользования и застройки с 01.01.2025 отнесены к полномочиям органов государственной власти Самарской области;

4) проект изменений в Генеральный план был размещен в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) 25.01.2023, 12.04.2023, 05.07.2023, 04.04.2024; 02.12.2025;

5) в соответствии с постановлением администрации городского округа Тольятти от 22.01.2026 № 102-п/1 назначено проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа (общественные обсуждения проведены с 23.01.2026 по 12.02.2026), заключение о результатах общественных обсуждений от 19.02.2026 опубликовано в газете «Городские ведомости» 20.02.2026;

6) в рамках проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план в адрес главы городского округа Тольятти за подписью председателя Думы городского округа Тольятти направлен перечень предложений и замечаний к проекту внесения изменений в Генеральный план от 06.02.2026 № 01-30/46;

7) постановлением администрации городского округа Тольятти от 14.01.2026 № 18-п/1 создана согласительная комиссия по согласованию проекта изменений в Генеральный план (далее - согласительная комиссия) для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации и сводного заключения Правительства Самарской области об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план, а также утверждено Положение о согласительной комиссии, согласно которому срок работы согласительной комиссии составляет не более 2 месяцев со дня создания;

8) в соответствии с протоколом заседания согласительной комиссии от 12.03.2026 № 1, проект изменений в Генеральный план, доработанный с учетом особых мнений, поступивших в рамках работы согласительной комиссии, а также с учетом заключения о результатах общественных обсуждений направлен администрацией городского округа Тольятти в адрес министерства градостроительной политики Самарской области письмом от 13.03.2026 № 2198/5 для окончательной проверки и утверждения;

9) по состоянию на 21.04.2026 актуальная информация о результатах рассмотрения министерством градостроительной политики Самарской области доработанного проекта изменений в Генеральный план отсутствует.

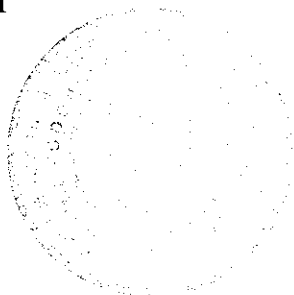
3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти представить информацию о результатах рассмотрения министерством

градостроительной политики Самарской области доработанного проекта изменений в Генеральный план.

Срок – 01.06.2026.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a horizontal line.

С.Ю.Рузанов