



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

08.07.2026

№ 942

**Об информации администрации городского округа Тольятти
о ходе выполнения муниципального контракта на выполнение работ
по внесению изменений в Генеральный план городского округа
Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы
городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о ходе выполнения муниципального контракта на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить, что:

1) проект изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756 (далее – Генеральный план), был размещен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования 25.01.2023, 12.04.2023, 05.07.2023, 04.04.2024, 02.12.2025;

2) в соответствии с протоколом от 12.03.2026 № 1 заседания согласительной комиссии по согласованию проекта изменений в Генеральный план, проект изменений в Генеральный план, доработанный с учетом особых мнений, поступивших в рамках работы согласительной комиссии, а также с учетом заключения о результатах общественных обсуждений, был направлен в адрес министерства градостроительной политики Самарской области для утверждения (исх. от 28.04.2026 № 4252/1);

3) по результатам рассмотрения доработанного проекта изменений министерством градостроительной политики Самарской области рекомендовано администрации городского округа Тольятти

006123

(исх. от 27.05.2026 № МГП/1903) в кратчайшие сроки устранить техническую ошибку в приложении 1 к проекту изменений в Генеральный план в части исключения из перечня объектов местного значения в сфере развития физической культуры и массового спорта физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: ул. Гидротехническая, 36, в связи с тем, что данный объект имеет статус регионального значения, проектирование и строительство которого осуществляется с участием средств областного и федерального бюджетов (заказчиком выступает ГКУ СО «УКС»);

4) администрацией городского округа Тольятти в адрес министерства градостроительной политики Самарской области (исх. от 29.05.2026 № 5547/5) направлены доработанные материалы проекта изменений в Генеральный план;

5) по состоянию на 07.07.2026 изменения в Генеральный план не утверждены;

6) по информации администрации городского округа Тольятти, ГУП СО институт «ТеррНИИГражданпроект» приступил к разработке новой редакции Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти с учетом планируемых к утверждению изменений в Генеральный план и фактически сложившейся застройки городского округа Тольятти.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти представить в Думу городского округа Тольятти информацию об утверждении изменений в Генеральный план.

Срок – 31.07.2026.

4. Рекомендовать Думе городского округа Тольятти организовать и провести рабочее совещание с участием представителей администрации городского округа Тольятти, министерства градостроительной политики Самарской области, АНО «Комплексное Пространственное Развитие Самарской области», ООО «М4», ГУП СО институт «ТеррНИИГражданпроект», прокуратуры Автозаводского района г. Тольятти и депутатов Думы городского округа Тольятти в целях обсуждения намерений министерства градостроительной политики Самарской области по разработке концепции благоустройства и проекта развития территории «Прибрежного парка» Автозаводского района городского округа Тольятти с учетом утвержденных изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, предусматривающих установление зоны рекреационного назначения в границах указанной территории, планируемых изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти и фактически сложившейся застройки городского округа Тольятти.

Срок – сентябрь 2026 года.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы


С.Ю. Рузанов