



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

08.07.2026

№ 946

Об информации администрации городского округа Тольятти о принимаемых мерах по развитию городских пляжей (пляж «Волжский замок», «Итальянский пляж») в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0305025:576, 63:09:0305025:2549

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о принимаемых мерах по развитию городских пляжей (пляж «Волжский замок», «Итальянский пляж») в границах земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0305025:576, 63:09:0305025:2549, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. В отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0305025:576 (пляж «Волжский замок», Центральный район, южнее здания № 1А по ул.Нагорной) отметить:

1) выданы разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута сроком на 5 лет:

- для размещения элементов благоустройства от 31.03.2025 № 63-09-1603-2025;

- для размещения контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов от 31.03.2025 № 63-09-1604-2025;

2) заключены договоры на размещение объектов (сезонный аттракцион, пункты проката сап-серфов и пляжного, спортивного оборудования) без предоставления земельных участков и установления сервитутов с победителями электронных аукционов сроком на 5 лет;

3) ПАО «Татнефть» совместно с администрацией городского округа Тольятти реализуется инициатива по улучшению общественного пространства на пляже «Волжский замок»: обустройство прогулочных и

006118

спортивных зон; установка скамеек, лежаков и качелей; создание пешеходных дорожек и организация спуска к воде для маломобильных граждан; оборудование отдельной безопасной зоны купания для детей; размещение буйков в акватории; установка спасательных вышек, освещения, видеонаблюдения, кабинок для переодевания, душевых и санитарных зон и оборудования для звукового оповещения;

4) по информации администрации городского округа Тольятти (вх. от 18.06.2026 № 01-30/395) возможна организация парковки при дальнейшей реализации проекта благоустройства пляжа в 2027 году.

3. В отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0305025:2549 (пляж «Итальянский», Центральный район, Лесопарковое шоссе, участок 15В) отметить:

1) выданы разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута сроком на 5 лет:

- для размещения элементов благоустройства и НТО для организации обслуживания зон отдыха населения от 31.03.2025 №№ 63-09-1608-2025, 63-09-1602-2025, 63-09-1610-2025, 63-09-1611-2025;

- для размещения контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов от 31.03.2025 № 63-09-1605-2025;

2) заключены договоры на размещение объектов (пункт проката сап-серфов и сезонное кафе) без предоставления земельных участков и установления сервитутов с победителями электронных аукционов сроком на 5 лет;

3) по информации администрации городского округа Тольятти (вх. от 18.06.2026 № 01-30/395) размещение парковки возле пляжа не допускается (граница территории городских лесов); транспорт возможно оставлять вдоль Лесопаркового шоссе и на парковке севернее памятника В.Н.Татищеву.

4. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:

1) организовать работу по созданию в 2027 году парковки на территории, прилегающей к пляжу «Волжский замок».

Срок – 2027 год;

2) провести экспертизу технического состояния сооружения, расположенного на территории пляжа «Волжский замок», в целях реализации II этапа работ по благоустройству территории пляжа «Волжский замок» в 2027-2028гг. Информацию представить в Думу городского округа Тольятти.

Срок – октябрь 2026 года;

3) рассмотреть возможность организации кругового (кольцевого) движения в районе «Итальянского пляжа» в целях повышения безопасности дорожного движения и пропускной способности участка Лесопаркового шоссе, прилегающего к указанной территории;

4) представить информацию о местах массового отдыха, не имеющих разрешенной зоны купания, и о мерах, принимаемых администрацией городского округа Тольятти по организации развития и благоустройства указанных мест.

Срок – август 2026 года.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов