



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл.Свободы, д.4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

20.05.2024 № 3893/1

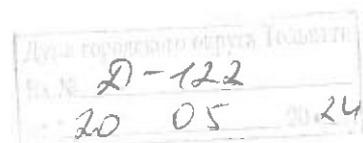
На №

Председателю Думы
городского округа Тольятти
Рузанову С.Ю.

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Направляю Вам в инициативном порядке для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу: «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317».

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, оценка регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» не требуется, на основании информации, полученной от уполномоченного органа.



Докладчик: Сорокина Инна Олеговна – руководитель департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

- Приложение:
- | | |
|--------------------------|--------|
| 1. Проект решения | - 1 л. |
| 2. Пояснительная записка | - 1 л. |
| 3. ФЭО | - 1 л. |

Глава городского округа



Н.А. Ренц

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменения в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти
от 21.05.2014 №317**

Рассмотрев изменения в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума решила:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 N 317 (газета "Городские ведомости", 2014, 3 июня; 2015, 9 июня, 24 июля; 2016, 22 июля; 2019, 8 октября; 2022, 13 октября) (далее - Порядок), изменение, изложив пункт 14 Порядка в следующей редакции:

«14. Муниципальные специализированные жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду, в наем, за исключением:

- передачи таких помещений по договорам найма, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации;

- передачи таких помещений в собственность граждан в случае принятия решения о даче согласия на приватизацию служебного жилого помещения в порядке, установленном Думой городского округа Тольятти.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

Председатель Думы

С.Ю. Рузанов

Дума городского округа Тольятти
№ 0-122
20 05 24

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от
21.05.2014 №317»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» (далее – Проект) разработан администрацией городского округа Тольятти в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (далее – Закон №1541-1), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В части второй статьи 4 Закона №1541-1 установлено правомочие собственников жилищного фонда или уполномоченных ими органов принимать решения о приватизации служебных жилых помещений.

Проект предусматривает внесение изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317, в части установления возможности приватизации служебных жилых помещений в случае принятия администрацией городского округа Тольятти решения о даче согласия на приватизацию служебного жилого помещения в порядке, установленном Думой городского округа Тольятти.

Проект решения Думы городского округа Тольятти «Об утверждении Порядка принятия решений о даче согласия на приватизацию служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти» в настоящее время разработан и направлен на рассмотрение в Думу городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А. Ренц



Финансово – экономическое обоснование
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от
21.05.2014 №317»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» (далее – Проект) разработан администрацией городского округа Тольятти в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (далее – Закон №1541-1), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект предусматривает внесение изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317 (далее – Порядок), в части установления возможности приватизации служебных жилых помещений в случае принятия администрацией городского округа Тольятти решения о даче согласия на приватизацию служебного жилого помещения в порядке, установленном Думой городского округа Тольятти.

Принятие решения о внесении изменений в Порядок в случае последующего принятия решения о даче согласия на передачу муниципальных жилых помещений в собственность граждан может повлечь выпадающие доходы бюджета от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (платы за пользование жилым помещением (платы за наем)).

Размер выпадающих доходов бюджета от приватизации служебных жилых помещений может быть определен только по факту подачи нанимателем жилого помещения обращения о даче согласия на приватизацию такого помещения.

Глава городского округа



Н.А. Ренц

