



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

13.08.2024 № 6490/1

На № _____

Председателю Думы
городского округа Тольятти

С.Ю. Рузанову

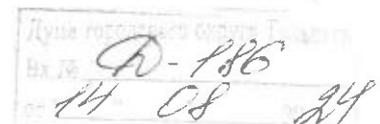
«О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760»

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Направляю Вам для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760».

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, оценка регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760» не требуется, на основании информации, полученной от уполномоченного органа.

Докладчик: Сорокина Инна Олеговна – руководитель департамента по управлению муниципальным имуществом.



Приложение:

1) Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760» на 2 л.

2) Пояснительная записка на 1 л.

3) Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

«О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760»

Рассмотрев изменения в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760 (далее -Методика) (газета Городские ведомости, 2020, 15 декабря; 2021, 2 ноября; 2022, 18 ноября; 2024, 6 февраля), следующие изменения:

1) В наименовании статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

2) В абзаце первом пункта 1 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

3) В подпунктах 1, 4, 5, 7 пункта 1 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

4) В абзаце первом пункта 2 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

5) В пункте 4 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

6) В абзаце первом пункта 5 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

7) В подпункте 3 пункта 5 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

Р-186
11 08 24

8) В абзаце первом пункта 9 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

9) В подпунктах 1, 2 пункта 10 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

10) В абзаце первом пункта 11 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

11) В абзаце втором пункта 12 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

12) В абзацах первом, пятом, седьмом пункта 13 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

13) В пункте 14 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» заменить словами «нежилого помещения (здания, сооружения)»;

14) В пункте 15 статьи 7.1 главы 3 Методики слова «нежилого помещения (здания)» словами «нежилого помещения (здания, сооружения)».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

Председатель Думы

С.Ю. Рузанов



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по вопросу «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760»

Разработчиком проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760» (далее - Проект) является департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

Методика расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденная решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760 (далее - Методика), определяет основные принципы и порядок расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти.

Проектом предлагается внести изменения в статью 7.1 главы 3 Методики, дополнив пункты определяющие порядок учета расходов арендатора на проведение капитального ремонта сооружений, находящихся в оперативном управлении муниципального учреждения городского округа Тольятти или хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципального предприятия городского округа Тольятти.

Проведение капитального ремонта сооружений за счет средств арендаторов позволит более эффективно использовать муниципальное имущество муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями.

Принятие Проекта не приведет к изменению доходной и расходной части бюджета городского округа Тольятти, а также не повлечет установление новых расходных обязательств и увеличение объемов финансирования действующих расходных обязательств.

Глава городского округа



Н. А. Ренц

**Финансово-экономическое обоснование
по вопросу «О внесении изменений в Методику расчета размера
арендной платы за пользование муниципальным имуществом
городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского
округа Тольятти от 25.11.2020 № 760»**

Принятие проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760», не повлечет изменений доходной и расходной части бюджета городского округа Тольятти на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов.

Указанный проект не отменяет установленные расходные обязательства и не устанавливает новые расходные обязательства городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А. Ренц