



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011  
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

11 09 2024 № 42 95 / 1

На № \_\_\_\_\_

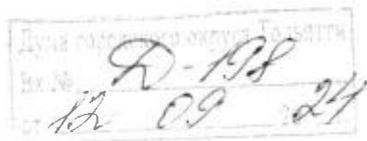
Председателю Думы  
городского округа Тольятти  
Рузанову С.Ю.

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Направляю Вам в инициативном порядке для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу: «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области».

Докладчик: Квасов Игорь Николаевич – руководитель департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

Проведение оценки регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области» на основании информации, поступившей от уполномоченного органа, в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и



инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, не требуется.

- Приложение:
1. Проект решения Думы городского округа Тольятти – на 9 л. в 1 экз.;
  2. Пояснительная записка – на 1 л. в 1 экз.;
  3. Финансово-экономическое обоснование – на 1 л. в 1 экз.;
  4. Письмо Министерства строительства Самарской области от 07.06.2024 № МС/3336 – 2 л. в 1 экз.

Глава городского округа



Н.А. Ренц

**ПРОЕКТ**

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ от  
04.07.2018 № 1799 «О МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Рассмотрев изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства Самарской области от 23.03.2023 № 33-п «О внесении изменений в приказ министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерства строительства Самарской области», Уставом городского округа Тольятти, Дума городского округа Тольятти решила:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 (газета "Городские ведомости"; 2018, 13 июля), следующие изменения:

1) пункты 8, 9 главы 3 изложить в следующей редакции:

«

8.	Библиотеки муниципального района	количество объектов на муниципальном районе	межпоселенческие библиотеки		1	-	не устанавливается
			юношеские библиотеки		1		
			детские библиотеки		1		
9.	Общедоступные библиотеки городских округов и городских поселений (городские массовые библиотеки)	количество объектов	в городских населенных пунктах численностью населения 50 тысяч человек и более		1 на 10 тысяч человек	транспортная доступность, минуты	20
			количество единиц хранения, количество	при населении, тысяч человек			

*Киселёв*

Дума городского округа Тольятти  
№ п. № \_\_\_\_\_  
от 12.09.2024

	читательских мест на 1 тысячу человек	свыше 50	4	2		
		Примечания: 1. Приведенные нормы не распространяются на научные, универсальные и специализированные библиотеки, вместимость которых определяется заданием на проектирование. 2. Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тысячу человек при населении города, тысяч человек: 500 и более - 0,1 тысячи единиц хранения, 0,1 читательских места; 250 и более - 0,2 тысячи единиц хранения, 0,2 читательских места; 100 и более - 0,3 тысячи единиц хранения, 0,3 читательских места; 50 и менее - 0,5 тысячи единиц хранения, 0,3 читательских места.				
		Примечание: в городских округах, имеющих районное деление, детская и юношеская библиотеки должны быть в каждом административном районе либо должны быть объединенные библиотеки для детей и юношества.				

»;

2) пункты 11,12 главы 3 изложить в следующей редакции:

«

11.	Музеи	количество объектов на муниципальное образование	городском поселении и городском округе с числом жителей более 100 тысяч человек	4 - 5	-	не устанавливается
			в сельском поселении	1		
12.	Выставочные залы, картинные галереи	количество объектов на муниципальное образование	в городских поселениях и городских округах с числом жителей более 300 тыс. чел	2	транспортная доступность, минуты	40
			в иных населенных пунктах	не устанавливается		

»;

3) пункт 17 главы 3 изложить в следующей редакции:

*Генеральный директор*

«

17.	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей более 100 тысяч человек	1 на каждые 10 тысяч жителей	транспортная доступность, минуты	20
			в иных населенных пунктах	не устанавливается		

»;

4) главу 3 дополнить разделом «Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения» в следующей редакции:

«

Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения							
29.	Участковые пункты полиции (УПП) <*>	количество участковых уполномоченных	в городских населенных пунктах на 3 тысячи человек постоянно проживающего населения	1	пешеходная доступность, минуты	в городских населенных пунктах в радиусе обслуживания УПП 1000 - 1500 метров	15
			в сельских населенных пунктах на 2,8 тысячи человек постоянно проживающего населения <***>	1		в сельских населенных пунктах	не устанавливается

»;

5) дополнить главу 3 примечанием следующего содержания:

«Примечания:

<\*> Состав и площадь УПП определяются заданием на проектирование в соответствии с таблицей Г.1 приложения Г «Требования к проектированию участковых пунктов полиции» свода правил «СП 500.1325800.2018. Свод правил. Здания полиции. Правила проектирования».

<\*\*\*> Допускается 1 УПП на сельский населенный пункт.»;

б) таблицу «Область применения предельных значений расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области» главы 4 дополнить разделом «Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения» в редакции согласно Приложению 1 к настоящему Решению.

7) пункты 8, 9 главы 5 изложить в следующей редакции:

«

8.	Библиотеки муниципальн	количество объектов на	межпоселенческое библиотеки	1	транспортная	20	Пункт 16 части 1	Пункт 11
----	------------------------	------------------------	-----------------------------	---	--------------	----	------------------	----------

*Кузнецов*

	ого района	муниципальн ый район	юношеские библиотеки	1		доступност ь, минуты		статьи 16 Федеральног о закона N 131-ФЗ: организация библиотечно го обслуживани я населения, комплектова ние и обеспечение сохранности библиотечны х фондов библиотек городского округа	раздел а 3 РНГП
			детские библиотеки	1					
9.	Общедоступ ные библиотеки городских округов и городских поселений (городские массовые библиотеки)	количество объектов	в городских населенных пунктах численностью населения 50 тысяч человек и более	1 на 10 тысяч человек		в городских населенны х пунктах численност ью населения 50 тысяч человек и более	20	Пункт 16 части 1 статьи 16 Федеральног о закона N 131-ФЗ: организация библиотечно го обслуживани я населения, комплектова ние и обеспечение сохранности библиотечны х фондов библиотек городского округа	Пункт 12 раздел а 3 РНГП
			при населении , тысяч человек	количество единиц хранения в тысячах	при населен ии, тысяч человек				
			свыше 50	4	свыше 50				
			Примечание: детская и юношеская библиотеки должны быть в каждом административном районе либо должны быть объединенные библиотеки для детей и юношества						

»;

8) пункты 11, 12 главы 5 изложить в следующей редакции:

«

11.	Музеи	количество объектов на муниципаль ное образование	городско м поселени и и городско м округе с числом жителей более 100 тысяч человек	4 - 5	транспортн ая доступност ь, минуты	не устанавливае тся	Пункт 17 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131- ФЗ: создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций	Пункт 16 разде ла 3 РНГП
-----	-------	---	--	-------	---	---------------------------	---	--------------------------------------

*Григорьев*

			в сельском поселении	1			культуры. Пункт 17.1 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городском округе. Пункт 1 части 1 статьи 16.1 Федерального закона N 131-ФЗ: органы местного самоуправления городского округа, городского округа с внутригородским делением имеют право на создание музеев городского округа	
12.	Выставочные залы, картинные галереи	количество объектов на муниципальное образование	в городских поселениях и городских округах с числом жителей более 300 тыс. чел	2	транспортная доступность, минуты	40	Пункт 17 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: создание условий для организации досуга и обеспечения	Пункт 17 раздела 3 РНГП

*Handwritten signature*

			в иных населенных пунктах	не устанавливается			жителей городского округа услугами организаций культуры. Пункт 17.1 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городском округе	
--	--	--	---------------------------	--------------------	--	--	--	--

»;

9) пункт 17 главы 5 изложить в следующей редакции:

«

17.	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей более 100 тысяч человек	1 на каждые 10 тысяч жителей	транспортная доступность, минуты	20	Пункт 17 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры. Пункт 20 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация	Пункт 22 раздела 3 РНГП
			в иных населенных пунктах	не устанавливается				

*Киселёв Ю.А.*

							обустройства мест массового отдыха населения;	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

»;

10) главу 5 дополнить разделом «Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения» в следующей редакции:

«

Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения									
29.	Участковые пункты полиции и (УПП) <*>	количество участковых уполномоченных	в городских населенных пунктах на 3 тысячи человек постоянно проживающего населения	1	пешеходная доступность, минуты	в городских населенных пунктах в радиусе обслуживания УПП 1000 - 1500 метров	15	Пункт 16 части 1 статьи 16 Федерального закона N 131-ФЗ: организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа	Пункт 11 раздела 3 РНГ П
			в сельских населенных пунктах на 2,8 тысячи человек постоянно проживающего населения <*>	1		в сельских населенных пунктах	не устанавливается		

»;

11) дополнить главу 5 примечанием следующего содержания:

«Примечания:

<\*> Состав и площадь УПП определяются заданием на проектирование в соответствии с таблицей Г.1 приложения Г «Требования к проектированию участковых пунктов полиции» свода правил «СП 500.1325800.2018. Свод

*Иванов И.И.*

правил. Здания полиции. Правила проектирования».

<\*> Допускается 1 УПП на сельский населенный пункт.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа

Н.А.РЕНЦ

Председатель Думы

С.Ю. РУЗАНОВ

*Секретарь*

Приложение 1  
к Решению  
Думы городского округа Тольятти  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ТАБЛИЦА. ОБЛАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ РЕГИОНАЛЬНЫМИ НОРМАТИВАМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается значение	Единицы измерения расчетного показателя	ГП	ДПТ
Объекты в иных областях, необходимые в связи с решением вопросов местного значения				
50.	Минимально допустимый уровень обеспеченности участковыми пунктами полиции	количество участковых уполномоченных	+	+
51.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	пешеходная доступность, минуты	+	+

*Handwritten signature*

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы городского округа Тольятти

«О внесении изменений  
в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799  
«О местных нормативах градостроительного проектирования городского  
округа Тольятти Самарской области»

В соответствии с письмом Министерства строительства Самарской области от 07.06.2024 № МС/3336 (от 10.06.2024 № 5915-вх/1) об устранении нарушений, допущенных органами местного самоуправления, согласно пункту 3.2 следует, что местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Тольятти следует привести в соответствие с приказом министерства строительства Самарской области от 23.03.2023 № 33-п «О внесении изменений в приказ министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области» и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерства строительства Самарской области».

С учетом изложенного разработчиком подготовлен проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области».

Реализация данного проекта нормативного правового акта не требует расходования бюджетных средств.

Принятие данного проекта решения не влечет принятия изменений или признания утратившими силу иные муниципальные правовые акты.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Крайнова А.С.,  
54 44 33 (3992)

**Финансово экономическое обоснование**  
**к проекту решения Думы городского округа Тольятти**  
**«О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти**  
**от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного**  
**проектирования городского округа Тольятти Самарской области»**

Департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовлен пакет документов по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1799 «О местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Тольятти Самарской области».

Настоящий проект муниципального нормативного правового акта не предусматривает установление или отмену расходных обязательств городского округа Тольятти, а его реализация не потребует расходования средств бюджета городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А. Ренц

*Handwritten signatures in blue ink at the bottom left of the page.*



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а,  
т. 214-58-12, 214-76-64, 214-76-63,  
214-76-66, 214-76-67

[Minstroy@samregion.ru](mailto:Minstroy@samregion.ru)

[www.minstroy.samregion.ru](http://www.minstroy.samregion.ru)

040604 № МС/3336  
на № \_\_\_\_\_

Главе  
городского округа Тольятти

Ренцу Н.А.

пл. Свободы, д. 9,  
г. Тольятти, 445011

О направлении информации

Уважаемый Николай Альфредович!

Министерство строительства Самарской области (далее – министерство) направляет информацию по результатам проведенного мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом – мониторинга документов в сфере градостроительной деятельности, утвержденных, выданных органами местного самоуправления городского округа Тольятти и размещенных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности» (ГИСОГД), на официальном сайте городского округа Тольятти (приложение к настоящему письму).

В целях устранения нарушений, допущенных органами местного самоуправления городского округа Тольятти, а также причин и условий их совершения администрации городского округа необходимо организовать работу не только по их устранению, но и принять меры по недопущению их в дальнейшей работе.

Руководствуясь положениями статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 77 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках мониторинга соблюдения требований действующего законодательства органами местного самоуправления городского округа Тольятти необходимо проинформировать министерство об устранении выявленных нарушений:

согласно установленным в приложении срокам;

в срок до 07.09.2024 по пунктам приложения, в отношении которых срок не указан.

Приложение: на 63 л. в 1 экз.

Руководитель управления контроля  
за градостроительной деятельностью



И.Н. Чупрова