

LUMBA LOBOTICKOLO OKBALA LOMPRILIN

пл.Свободы, д.4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011 тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

11 01 dad 4 No 100/1

Ha №

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти

Председателю Думы городского округа Тольятти Рузанову С.Ю.

Уважаемый Сергей Юрьевич!

В соответствии с планом нормотворческой деятельности Думы городского округа Тольятти на IV квартал 2023 года направляю Вам для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу: «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099».

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, оценка регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» проведена.

Докладчик: Соловьев Сергей Геннадьевич — заместитель руководителя департамента городского хозяйства.

Приложение:

- 1. Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальной жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» на 4л.
- 2. Пояснительная записка на 1л.
- 3. Финансово-экономическое обоснование на 1л.
- 4. Копия отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта решения на 4л.
- 5. Копия свода предложений, полученных по результатам публичных консультаций по проекту решения, на 6л.
- 6. Копия заключения об оценке регулирующего воздействия проекта решения на 3л.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099

Рассмотрев изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

- 1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099 (газета «Городские ведомости», 2021, 26 ноября, 10 декабря, 14 декабря) (далее Положение) изменения, изложив Приложение 3 к Положению согласно приложению к настоящему решению.
 - 2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Городские ведомости».
- 3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

not Max

Аума гиро коми оптуга Тольятти Вх. № 90-3 от 12 01 2024 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

Председатель Думы

С.Ю. Рузанов

not Max

| | Приложение к |
|-------|-----------------------|
| | решению Думы |
| город | ского округа Тольятти |
| ОТ | г. № |

Приложение № 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

- 1. Неоднократное (два и более раза в течение трёх месяцев подряд) поступление в уполномоченный орган сведений из единой дежурнодиспетчерской службы городского округа Тольятти о случаях технологических нарушений на системах коммуникаций водоснабжения в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда.
- 2. Неоднократное (два и более раза в течение трёх месяцев подряд) поступление в уполномоченный орган сведений из единой дежурнодиспетчерской службы городского округа Тольятти о случаях технологических нарушений на системах коммуникаций водоотведения в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда.
- 3. Неоднократное (два и более раза в течение трёх месяцев подряд) поступление в уполномоченный орган сведений из единой дежурнодиспетчерской службы городского округа Тольятти о случаях

raf Max

технологических нарушений на системах коммуникаций отопления в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда.

- 4. Неоднократное (два и более раза в течение трёх месяцев подряд) поступление в уполномоченный орган сведений из единой дежурнодиспетчерской службы городского округа Тольятти о случаях технологических нарушений на системах коммуникаций электроэнергии в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда.
- 5. Неоднократное (два и более раза в течение трёх месяцев подряд) поступление в уполномоченный орган сведений из единой дежурнодиспетчерской службы городского округа Тольятти о случаях технологических нарушений на системах коммуникаций газоснабжения в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда.

ref Mah

Пояснительная записка

к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099»

Разработчиком проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» (далее — проект решения) является департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти.

Настоящий проект решения, предусматривающий внесение изменений в Приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, разработан в соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 21.06.2023 №1596 и предусматривает утверждение новых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Проект решения не содержит предложений, предусматривающих поступление или расходование материальных ресурсов либо средств бюджета городского округа Тольятти, не предусматривает внесение изменений, признание утратившими силу действующих муниципальных правовых актов, принятие новых муниципальных правовых актов.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

ugh

Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099»

Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» не требуется, решение не влияет на изменение бюджета городского округа Тольятти, не предусматривает изменение доходов и (или) расходов бюджета городского округа Тольятти.

Глава городского округа

Н.А. Ренц

ref

Отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утверждённое решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» (далее – Проект).

- Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта: высокая степень регулирующего воздействия.
- 4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: январь 2024г.
 - 5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):
 - Ф.И.О.: Чибизова Ольга Александровна
- должность: заместитель руководителя управления начальник отдела аналитики и правового обеспечения управления муниципального контроля департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти
 - телефон.: 54 46 34 (доб.5304)
 - адрес электронной почты: Chibizova.oa@tgl.ru
 - 2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения
- 1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы:

Настоящий Проект, предусматривающий внесение изменений в Приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, разработан в соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 21.06.2023 №1596 и предусматривает утверждение новых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, устанавливает перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля. В силу части 9 статьи 23 ФЗ от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) в Российской Федерации» (далее — 248-ФЗ) индикатором является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Наличие

tof.

в настоящее время в индикаторах поступления обращения граждан и организаций о нарушении обязательных требований является самостоятельным основанием для организации контрольных (надзорных) мероприятий. Также, индикаторы рисков нарушения обязательных требований в части содержания общего имущества являются фактическими нарушениями обязательных требований, за которые предусмотрена административная ответственность, что также противоречит ч.9 ст.23 248-ФЗ.

Принятие решения позволит исключить указанные противоречия и обеспечить реализацию реформирования контрольно-надзорной деятельности.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Противоречие муниципального нормативного правового акта действующим нормам федерального законодательства в части несоответствия Приложения 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, части 9 ст.23 248-ФЗ, а также невозможность обеспечения реализации реформирования контрольно-надзорной деятельности в части реформирования муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Невозможность соблюдения требований действующего законодательства об осуществлении муниципального жилищного контроля.

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере правового регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы).

Был изучен опыт следующих муниципальных образований: город Саратов, город Новосибирск, город Краснодар, город Пермь, городской округ город-герой Волгоград, город Челябинск, городской округ Сызрань, городской округ Самара (Промышленный, Железнодорожный, Советский, Кировский внутригородские районы).

Опыт муниципальных образований в данной сфере правового регулирования показал, что в городах: Пермь, Новосибирск, Сызрань на территории Советского внутригородского района городского округа Самара применяются типовые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, утверждённые приказом Минстроя России от 23.12.2021 №990/пр (далее — типовые индикаторы), основанные на поступлении обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, являющихся самостоятельным основанием для организации контрольных (надзорных) мероприятий.

Установленные городами: Челябинск, Волгоград, Краснодар индикаторы риска нарушения обязательных требований в полной мере не соответствуют типовым индикаторам, но также основываются на поступающих обращениях граждан.

Индикаторами риска нарушения обязательных требований в городе Саратов также являются факты поступления обращений граждан, а также факты ввода многоквартирных домов в эксплуатацию до 1960 года и «количество многоквартирных домов, признанных в установленном законом порядке аварийными и непригодными для проживания, находящихся в управлении управляющей организации, превышает 10% от общего

Lay

количества многоквартирных домов, обслуживаемых управляющей организацией», факты, которые сами по себе не могут являться рисками нарушения обязательных требований, предмет проверочных мероприятий в данном случае не установлен.

Промышленного, Железнодорожного, Кировского внутригородских районов городского округа Самара показал использование типовых индикаторов в совокупности с индикатором «неоднократные (2 и более) случаи технологических сбоев на системах жизнеобеспечения в многоквартирном доме, в котором есть помещения муниципального жилищного фонда, находящемся в управлении контролируемого лица, в течение 3-х месяцев подряд». Полагалось возможным применение опыта указанных внутригородских районов, но с доработкой индикаторов. Так, данный индикатор не указывает источник получения информации. Также, в действующем законодательстве отсутствует понятие «технологический сбой», в нормативных правовых используется понятие «технологическое нарушение» (Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утверждённая приказом Госстроя РФ от 13.12.2000 №285).

3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования является: внесение изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утверждённое решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099, в целях устранения противоречий муниципального нормативного правового акта действующим нормам федерального законодательства, а также в связи реформированием контрольнонадзорной деятельности.

4. Возможные варианты решения проблемы

| Номер варианта правового регулирован ия | Группы субъектов, интересы которых будут затронуты | Доходы (расходы) групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование) | Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений |
|---|---|---|---|
| 1) | 2) | 3) | 4) |
| 1. Утвердить МНПА | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Единовременные расходы в 2024г. отсутствуют. Периодические расходы в 2024 г. отсутствуют. Возможные доходы в 2024 г. отсутствуют. | Отсутствуют |
| | Администрация городского округа Тольятти | Единовременные расходы в 2024г. отсутствуют. Периодические расходы в 2024 г. отсутствуют. Возможные доходы в 2024 г. отсутствуют. | Возникают новые обязанности и ограничения, предусмотренные Приложением 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 |

roy.

| | | | №1099 в части оснований и порядка проведения контрольных мероприятий. |
|-----------------------------|--|--|---|
| 2. Не утверждать МНПА | Юридические лица, индивидуальные предприниматели , физические лица, администрация городского округа Тольятти | Единовременные расходы в 2024 г. определить невозможно. Периодические расходы в 2024 г. определить невозможно. Возможные доходы в 2024 г. определить невозможно. | Отсутствуют |

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора:

Проект разработан в целях его приведения в соответствие с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В связи с тем, что входе публичных консультаций предложений и замечаний к проекту не поступало, разработчиком выбран вариант правового регулирования — утвердить МНПА.

6) Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта:

Недостижение целей правового регулирования приведет к сохранению оснований проведения контрольных мероприятий на основании поступления обращения граждан в отношении групп субъектов, интересы которых затронуты, что может потенциально привести к привлечению к административной ответственности подконтрольных лиц.

Негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта не выявлены.

Заместитель руководителя управления- начальник отдела аналитики и правового обеспечения

О.А. Чибизова

26.12.2023

Свод предложений, полученных по результатам публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утверждённое решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099»

2. Срок приема предложений участников публичных консультаций:

-начало: 12.12.2023

- окончание: 25.12.2023

- 3. Перечень лиц (организаций, органов власти), извещенных о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта, с указанием адреса электронной почты:
- 1) Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области Харченко Эдуард Иванович

Адрес: 443068, г. Самара, ул. Скляренко, д. 20 каб. 305, телефон/ факс: 335-16-41

e-mail: samara@ombudsmanbiz.ru

2) Союз «Торгово-промышленная палата г. Тольятти» - Шамрай Виктор Николаевич Адрес: 445009, г. Тольятти, ул. Победы, 19а, телефон 8(8482) 90-33-03

e-mail: office@tpptlt.ru

3) Тольяттинское местное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» - Мисливец Ирина Викторовна

Адрес: г. Тольятти, телефон: 8 927 8919593

e-mail: godunova @mail.ru (после фамилии нижнее подчеркивание!)

4) Некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области "ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ" - Тарабин Николай Иванович

Адрес: 443548, Самарская область, Волжский район, пгт. Смышляевка, телефон: 89277558892, факс: 8(846)207-18-52

e-mail: samaraopr@yandex.ru

5) Общественная организация "Тольяттинский клуб деловых женщин" - Михайлова Лариса Альбертовна

Адрес: 445004, г.Тольятти, ул.Льва Толстого, 18а, телефон: 8(8482) 22-50-81

e-mail: galinamm@yandex.ru

6) Общественная организация "Совет женщин Автозаводского района г.Тольятти" - Бухтоярова Валентина Михайловна

Адрес: 445027, г.Тольятти, ул.Фрунзе, 29, телефон: 8(8482) 35-80-17

e-mail: tltjensovet@yandex.ru

7) Дума городского округа Тольятти

Адрес: 445021, г.Тольятти, Центральная площадь, д.4, телефон: 8(8482) 28-05-18, факс:

8(8482) 28-88-63

e-mail: office@duma-tlt.ru

8) Директор

ООО "УК №2 ЖКХ"

uk2jkh@yandex.ru

9) Директор

ООО УК «ЦЕНТР-ДОМ»

uk-zku@yandex.ru



| 10) Директор | OOO "ДЖКХ" dgkh@tltdgkh.com |
|--------------|---|
| 11) Директор | OOO «УК № 1 ЖКХ» uk01@uk-01.ru |
| 12) Директор | OOO УК "Уютный Дом" uk-ut-dom@mail.ru |
| 13) Директор | OOO УК «Универсал» uk.universal@bk.ru |
| 14) Директор | OOO "Велес" dgkh@mail.ru |
| 15) Директор | OOO «Жилстандарт» zhilstandart-tlt@yandex.ru |
| 16) Директор | OOO «ЖЭУ 26-го квартала» ooopgrt@mail.ru |
| 17) Директор | OOO «ЖЭУ 71-го квартала» ooopgrt@mail.ru |
| 18) Директор | OOO «ЖЭУ 72-го квартала» ooopgrt@mail.ru |
| 19) Директор | OOO «Сити Сервис» Sitiservice63@gmail.com |
| 20) Директор | OOO «Тольяттибытсервис» uk-metron@yandex.ru |
| 21) Директор | OOO УК «ЖКУ» uk082010@yandex.ru |
| 22) Директор | ООО УК «Тольятти Сервис» tolyatti.servis@mail.ru |
| 23) Директор | OOO УК «Содружество» uk.sodrugestvo@inbox.ru |
| 24) Директор | OOO «Чистый город» uo.gorod@mail.ru; uo.gorod1@mail.ru |
| 25) Директор | OOO «УК ЖКХ г. Тольятти» jkxooo@mail.ru |
| 26) Директор | OOO «Чистая планета» chistayaplaneta163@bk.ru |

rof.

| 27) Директор | ООО «ЛДВ» |
|--------------|--|
| 21) директор | 959550@mail.ru |
| 28) Директор | OOO «МАИ+3H» manager@fondmai.ru |
| 29) Директор | OOO «Победа» ooo_uk_pobeda@mail.ru |
| 30) Директор | OOO «УК «Мой город» uk-mycity@yandex.ru |
| 31) Директор | ООО УК «РУС-СЕРВИС» office@uk-rus-service.ru |
| 32) Директор | ООО УК «Фортуна» gilservice@inbox.ru |
| 33) Директор | OOO «УО «Территория» uo.territory.ooo@yandex.ru |
| 34) Директор | AO УК "Жилстройэксплуатация" uk-zhilexp@mail.ru |
| 35) Директор | OOO «БОН» uk-metron@yandex.ru |
| 36) Директор | OOO УК «Авторитет групп» uk.avtoritetgrupp@gmail.com |
| 37) Директор | OOO «MAC AΓΡΟ» mas-agro@mail.ru |
| 38) Директор | OOO «УК «СТРЕЛА» uk-mycity@yandex.ru |
| 39) Директор | ООО УК «Премиум» 610316@list.ru |
| 40) Директор | OOO «ТольяттиТопСервис» rusakov43@mail.ru |
| 41) Директор | OOO УК «Жилой дом» ghildom@mail.ru |
| 42) Директор | AO "МУЖКХ" uk-tlt@mail.ru |
| 43) Директор | OOO «УК «ЖЭК» info@zhek-tlt.ru |
| 44) Директор | ООО «УК «Территория Комфорта» |

rof-

uk.t-komfort@mail.ru.ru

| 45) Директор | AO "Взаимное доверие" uk1-zhilexp@mail.ru |
|--------------|--|
| | |
| 46) Директор | 000 УК "УЮТНЫЙ ДОМ ЖИГУЛЕВСК" |
| | o.balaeff@yandex.ru |
| 47) Директор | ООО УК "АТП СЕРВИС" |
| | atp.servis@mail.ru |
| 48) Директор | OOO УК "СТРОНЖ-СЕРВИС" str_uprav@mail.ru |
| | |
| 49) Директор | OOO УК "РУСЬ" office@uk-rus.ru |
| | • |
| 50) Директор | ООО "УК КОМФОРТ" |
| | komfort.kadry@mail.ru |
| 51) Директор | ООО "КОМФОРТ АВТОГРАД" |
| | komfort.kadry@mail.ru |
| 52) Директор | 000 "СОДЕЙСТВИЕ" |
| | ooopgrt@mail.ru |
| 53) Директор | ООО "КОМФОРТ ПРОГРЕСС" |
| | komfort.kadry@mail.ru |
| 54) Директор | ООО "РЫНОК-АГРО" |
| | group@rynok-agro.ru |
| 55) Директор | ООО "УК "ЖК "ЛЕСНОЙ" |
| | info@ukvs.com.ru |
| | |
| 56) Директор | OOO «НИВА-СЕРВИС» niva-servisuk@mail.ru |
| | inva-scrvistik@man.ru |
| 57) Директор | 000 "ДЕПАРТАМЕНТ ЖКУ И С" |
| | uk14@inbox.ru |
| 58) Директор | ООО "ВС-ГРУПП ПЛЮС" |
| | vs-group77@mail.ru |
| 59) Директор | 000 УК "ОЖК" |
| | jktlt@inbox.ru |
| 60) Директор | ООО УК "ЖИЛОЙ ДОМ +" |
| | ghildom@mail.ru |

rent -

| 61) Директор | OOO "УК "ЮНОСТЬ" uk.yunost@list.ru |
|--------------|--|
| 62) Директор | ООО УК "КВАРТАЛ" kvartal.tlt@mail.ru |
| 63) Директор | ООО УК "ПОРТПОСЕЛОК" uk7p@mail.ru |
| 64) Директор | ООО УО "СТАВРОПОЛЬ ЖКХ" stavropolgkh_tlt@mail.ru |
| 65) Директор | OOO «СИСТЕМА» uksistematlt@yandex.ru |
| 66) Директор | ООО "Управляющая компания энергия" energia.tlt@gmail.com |
| 67) Директор | OOO "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЖКХ-СЕРВИС" <u>zkh163@yandex.ru</u> |
| 68) Директор | ООО УК "ПЕРСПЕКТИВА" gilservice@inbox.ru |
| 69) Директор | OOO "ТСЖ ЖЭК" NO-TSG-GEK@yandex.ru |
| 70) Директор | ООО УК "ЗЕБРА" zebrauk@mail.ru |
| 71) Директор | ООО УК "ЖИЛКОМ" zhilkom10@mail.ru |
| 72) Директор | ООО УК "МИЛЛЕНИУМ" ooo.millenium@mail.ru |
| 73) Директор | OOO "У.К. "Лесная Слобода" Les.sloboda@yandex.ru |
| 74) Директор | OOO УК "УЮТ" uk_uyut@mail.ru |
| 75) Директор | OOO "УО "СТАТУС " statustlt@rambler.ru |

^{4.} Общее количество поступивших предложений 0, из них: - количество учтенных предложений: 0;



- количество предложений, учтенных частично: 0; количество отклоненных предложений:0.
- 5. Поступившие предложения:

| №п/п | Дата поступления предложения | Наименование участника публичных консультаций | Предложение участника публичных консультаций | Результат рассмотрения предложения участника публичных консультаций |
|------|------------------------------------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | | | | |

Заместитель руководителя управления - начальник отдела аналитики и правового обеспечения

26.12.2023г.

О.А. Чибизова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти (далее – ДГХ)

(полное наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле городского округа Тольятти, утверждённое решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 №1099» (далее – Проект).

- 3. Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: 26.12.2023 (письмо ДГХ от 26.12.2023 №71110-вн/2.1-9).
- 4. Coomветствие предоставленных документов установленным требованиям:

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514 (далее — Порядок), разработчиком определена степень регулирующего воздействия — высокая.

В соответствии с пунктом 13 Порядка срок проведения публичных консультаций составляет 10 рабочих дней.

Публичные консультации проведены разработчиком в установленный Порядком срок с 12.12.2023 по 25.12.2023 путем размещения на официальном сайте администрации городского округа Тольятти (https://tgl.ru/orv) документов, соответствующих требованиям п.11 Порядка.

Согласно представленному своду предложений разработчик в соответствии с п.15 Порядка известил о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта (далее – НПА) посредством электронной почты: уполномоченного по защите прав



предпринимателей Самарской области; Думу городского округа Тольятти, Контрольно-счетную палату городского округа Тольятти; общественные сфере предпринимательской объединения В и иной экономической деятельности, с которыми органы местного самоуправления заключили соглашение о взаимодействии в сфере OPB: Союз «Торгово-промышленная палата», Тольяттинское местное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций «ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ», Самарской области предпринимателей «Тольяттинский клуб деловых женщин», Общественную организацию Общественную организацию «Совет женщин Автозаводского г.Тольятти».

Извещение о проведении публичных консультаций по Проекту иных физических юридических лиц, органов власти осуществляется исходя из специфики Проекта НПА. Разработчиком разработчиком организаций, уведомлено 68 осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории городского округа Тольятти.

В период проведения публичных консультаций предложений по Проекту не поступило.

Документы, приложенные разработчиком к Отчету, соответствуют требованиям пункта 23 Порядка.

5. Оценка соответствия результатов выполненной процедуры оценки регулирующего воздействия целям ее проведения:

Результаты процедуры оценки регулирующего воздействия соответствуют целям ее проведения.

6. Оценка соответствия содержания отчета о проведении оценки регулирующего воздействия (OPB) установленным требованиям:

Отчет о проведении ОРВ (далее — Отчет) соответствует Порядку по форме и содержанию. Разработчиком изучен опыт других муниципальных образований Российской Федерации: г.Саратов, г.Новосибирск, г.Краснодар, г.Пермь, городской округ город-герой Волгоград, г. Челябинск, городской округ Сызрань, городской округ Самара (Промышленный, Железнодорожный, Советский, Кировский внутригородские районы).

7. Оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования (решения проблемы):

На основании отчета об OPB, представленного разработчиком, уполномоченный орган считает эффективным предлагаемый способ правового регулирования.



Проектом предлагается установить новые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

8. Выводы:

1) о наличии (отсутствии) в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

2) наличии (отсутствии) проекте муниципального нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета городского округа Тольятти.

Согласно представленному разработчиком Отчету, Проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, либо необоснованных расходов бюджета городского округа Тольятти.

И.о. руководителя департамента экономического развития администрации городского округа Тольятти

Т.В. Сергушкина

«29» декабря 2023 г.

W Musy