



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

22.05.2024

№ 222

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области по вопросу увеличения финансирования государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 669, в целях капитального ремонта и (или) замены лифтового оборудования со сроком эксплуатации более 25 лет в многоквартирных жилых домах, расположенных в городском округе Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области согласно приложению.
2. Рекомендовать председателю Думы направить настоящее решение в Правительство Самарской области.
Срок - по мере готовности.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству.

Председатель Думы

С.Ю.Рузанов

005263

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Являясь одним из видов инженерного оборудования современных городских жилых зданий, которым управляет непосредственно пользователь, лифт требует повышенного внимания к вопросам его эксплуатации. В связи с этим необходимо, чтобы работа лифтов была надежной и безопасной. В соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824, назначенный срок службы лифта установлен равным 25 годам со дня ввода его в эксплуатацию. По истечении назначенного срока службы эксплуатация лифта не допускается без продления срока его безопасной эксплуатации по результатам оценки соответствия лифта требованиям данного технического регламента.

В городском округе Тольятти наибольшее количество введенных в эксплуатацию многоквартирных домов, оборудованных лифтами, приходится на 70-80-е годы XX века. Таким образом, к началу 2024 года лифты, введенные в эксплуатацию до 1995 года включительно, выработали назначенный срок службы. На текущий момент в городском округе из порядка 5 000 лифтов отработали нормативный срок службы ориентировочно 3 000 единиц.

В настоящее время замена и модернизация лифтов осуществляются как в рамках капитального ремонта многоквартирных домов за счет собранных собственниками помещений средств в рамках закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», так и за счет субсидий из областного бюджета некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) замене лифтового оборудования со сроком эксплуатации более 25 лет, расположенного в многоквартирных домах Самарской области в рамках реализации государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 669. Обращаем внимание, что это один из самых дорогостоящих видов работ: диапазон стоимости закупки замены лифта в разных субъектах Российской Федерации составляет от 2,5 до 4,3 млн рублей, следовательно, обеспечить замену и модернизацию лифтов, отработавших нормативный срок службы, в

полном объеме только за счет средств собственников не представляется возможным.

Всего за период 2019-2023 годов на территории городского округа Тольятти за счет бюджета Самарской области выполнена замена 823 лифтов. В 2024 году за счет субсидий из областного бюджета некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» планируется выполнить замену 106 лифтов, отработавших нормативный срок службы, что является крайне недостаточным для решения проблемы в полном объеме.

Данная проблема актуальна не только для городского округа Тольятти, но и для городского округа Самара и других городских округов Самарской области, в которых расположены многоквартирные дома, оборудованные лифтами. Таким образом требуется комплексное решение проблемы в целом по Самарской области.

Учитывая вышеизложенное, просим вас увеличить объем финансирования государственной программы Самарской области «Государственная поддержка собственников жилья», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 669, в части дополнительного выделения субсидий из областного бюджета на осуществление мероприятий по капитальному ремонту и (или) замене лифтового оборудования со сроком эксплуатации более 25 лет, расположенного в многоквартирных домах городского округа Тольятти в соответствии с необходимой потребностью.
