



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

26.06.2024

№ 253

**Об информации администрации городского округа Тольятти
об эффективности управления муниципальным имуществом
в соответствии с критериями оценки эффективности управления
имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского
округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа
Тольятти от 27.04.2016 № 1053, в части оценки эффективности
управления акциями, находящимися в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, управления муниципальным имуществом,
закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными
унитарными предприятиями городского округа Тольятти,
закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными
учреждениями городского округа Тольятти, за 2023 год**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, за 2023 год, в части оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти, управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями городского округа Тольятти, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти, Дума

005316

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.
2. Решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053 утверждены следующие критерии оценки эффективности управления

имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти (далее – критерии оценки эффективности):

- критерии оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;

- критерии оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;

- критерии оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности.

3. В части критериев оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, за 2023 год, отметить:

- 1) на 01.01.2024 в реестре муниципальной собственности городского округа Тольятти находилось 193 муниципальных учреждения;

- 2) оценка эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, за 2023 год проводилась в отношении 189 учреждений, из них:

- управление в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления, за 2023 год признано эффективным в 178 учреждениях (из них: 152 муниципальных бюджетных учреждения, 17 муниципальных автономных учреждений, 9 муниципальных казенных учреждений) (в 2022 году 187 учреждений);

- управление в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, признано недостаточно эффективным в 11 учреждениях (МБУ детский сад № 100 «Островок», МБУ «Школа № 45», МБОУ ДО ДМЦ, МБУ ДО детская хореографическая школа имени М.М.Плисецкой городского округа Тольятти, МБУ ДО детская школа искусств имени Г.В.Свиридова городского округа Тольятти, МБУ ДО Центр развития творчества детей и юношества «Истоки» городского округа Тольятти, МБУ культуры городского округа Тольятти «Досуговый центр «Русич», МБУ ДО спортивная школа олимпийского резерва № 6 «Теннис» городского округа Тольятти, МБУ ДО спортивная школа олимпийского резерва № 9 «Велотол» городского округа Тольятти, МБУ ДО спортивная школа олимпийского резерва № 12 «Лада» городского округа Тольятти, МБУ городского округа Тольятти «Зеленстрой») (в 2022 году 6 учреждений);

- неэффективное управление в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления, в 2023 году не выявлено;

- 3) не оценивались 4 муниципальных казенных учреждения, являющиеся органами местного самоуправления: администрация городского округа Тольятти, Дума городского округа Тольятти, департамент финансов администрации городского округа Тольятти, контрольно-счетная палата городского округа Тольятти;

4) результаты оценки утверждены постановлением администрации городского округа Тольятти от 08.05.2024 № 843-п/1 «Об итогах оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти, за 2023 год».

4. В части критериев оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями (далее – МП), за 2023 год, отметить:

1) на 01.01.2024 в структуре муниципального сектора экономики находилось 6 действующих МП;

2) 5 из 6 МП (все МП, кроме МП БО «Баня № 1») по итогам 2023 года получили чистую прибыль;

3) фактический убыток МП БО «Баня № 1» по итогам работы за 2023 год составил 503 тыс.руб. при плановой прибыли 113 тыс.руб;

4) по результатам оценки сделан вывод, что управление муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП, в 2023 году является:

- недостаточно эффективным в отношении 5 МП (в 2022 году 4 МП):

МП «ТПАТП № 3»;

МП «Инвентаризатор»;

МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг»;

МУП Пансионат «Звездный»;

МП «ТГУ»;

- неэффективным в отношении МП БО «Баня № 1» (в 2022 году 2 МП);

5) решением Думы городского округа Тольятти от 19.10.2022 № 1395 в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 № 1094, были внесены изменения в части дополнения Перечня муниципальных предприятий, подлежащих приватизации - преобразование в общество с ограниченной ответственностью, в отношении МП БО «Баня № 1»;

6) решением Думы городского округа Тольятти от 20.03.2024 № 160 в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2024 год, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2023 № 55, внесены изменения в части дополнения указанной Программы Перечнем муниципальных предприятий, подлежащих приватизации - преобразование в акционерное общество, в отношении МП «ТПАТП № 3», а также дополнения Перечнем муниципальных предприятий, подлежащих приватизации - преобразование в общество с ограниченной ответственностью, в отношении МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» и МП «Инвентаризатор»;

7) в информации, представленной администрацией городского округа Тольятти, изложены предложения о повышении эффективности

использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, за исключением МП БО «Баня № 1»;

8) МУП Пансионат «Звездный» в настоящее время преобразовывается в муниципальное бюджетное учреждение (в форме муниципального автономного учреждения).

5. В части критериев оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти (далее – оценка эффективности управления акциями), отметить:

1) исходя из представленной администрацией городского округа Тольятти информации в отношении акционерных обществ (далее – АО), управление акциями которых признано неэффективным, мероприятия по повышению эффективности предлагается оценить как недостаточные;

2) итоги оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти, за 2023 год утверждены постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2024 № 990-п/1 «Об итогах оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти, за 2023 год»;

3) по состоянию на 01.01.2024 в структуре муниципального сектора экономики находилось 6 АО (АО «Муниципальное управление жилищно-коммунального хозяйства», ОАО «Дорожное ремонтно-строительное управление», ОАО «Дворец культуры «Тольятти» имени Н.В.Абрамова, АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов», АО рынок «Кунеевский»), часть акций которых находится в муниципальной собственности;

4) оценка эффективности управления акциями проведена в отношении 5 АО, поскольку АО рынок «Кунеевский» исключен из реестра муниципальной собственности городского округа Тольятти;

5) чистые активы АО меньше уставного капитала, что влечет риски процедурного характера, связанные с необходимостью принятия решения:

- об уменьшении уставного капитала общества до величины, не превышающей стоимости его чистых активов;

- о ликвидации общества;

6) управление акциями является недостаточно эффективным в отношении 2 АО:

- АО «Производственное объединение коммунального хозяйства», администрация городского округа предлагает продолжить дальнейшее участие муниципального образования в АО;

- АО «Муниципальное управление жилищно-коммунального хозяйства», администрация городского округа предлагает продолжить дальнейшее участие муниципального образования в АО;

7) управление акциями является неэффективным в отношении 3 АО:

- ОАО «Дорожное ремонтно-строительное управление», решением Арбитражного суда Самарской области от 11.06.2021 по делу № А55-

25900/2019 указанное ОАО признано банкротом, в отношении общества открыто конкурсное производство (в настоящее время продолжается, следующее заседание назначено на 17.06.2024), администрация городского округа не указывает на возможность продолжить (или прекратить) дальнейшее участие муниципального образования в АО;

- ОАО «Дворец культуры «Тольятти» имени Н.В.Абрамова, администрация городского округа предлагает продолжить дальнейшее участие муниципального образования в АО;

- АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов», администрация городского округа не указывает на возможность продолжить (или прекратить) дальнейшее участие муниципального образования в АО.

6. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:

1) в результате приватизации МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» и МП «Инвентаризатор» в форме преобразования в общества с ограниченной ответственностью, подготовить и внести для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти проект соответствующих изменений в критерии оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, в части оценки эффективности управления долями в обществах с ограниченной ответственностью, участником которых является городской округ Тольятти.

Срок – по мере готовности;

2) представить пояснения о плане дальнейших действий в отношении МП БО «Баня № 1».

Срок – 12.07.2024;

3) представить пояснения о плане дальнейших действий в отношении ОАО «Дорожное ремонтно-строительное управление».

Срок – 12.07.2024;

4) привести стоимость чистых активов акционерных обществ в соответствие с размером уставного капитала согласно статье 35 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

5) рассмотреть вопрос о реорганизации ОАО «Дворец культуры «Тольятти» имени Н.В.Абрамова в форме преобразования в муниципальное бюджетное учреждение.

Срок – 12.07.2024;

6) провести анализ критериев оценки на предмет возможности внесения в них изменений в соответствии с Методикой определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.10.2020 № 2645-р;

7) представить информацию о предпринятых и планируемых мерах в отношении акционерных обществ в целях соблюдения требований действующего законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов