



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

26.06.2024

№ 266

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области по вопросу реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Тольятти «Молодой семье – доступное жилье» на 2014-2026 годы, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области согласно приложению.
2. Рекомендовать председателю Думы городского округа Тольятти направить настоящее решение в Правительство Самарской области.
3. Срок - по мере готовности.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике.

Председатель Думы

С.Ю.Рузанов

Приложение
к решению Думы
от 26.06.2024 № 266

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Обеспечение жильем молодых семей относится к числу наиболее актуальных вопросов социальной сферы, имеющих высокое социальное значение для всей Самарской области.

Реализация государственной и муниципальной поддержки молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, является основной целью муниципальной программы городского округа Тольятти «Молодой семье – доступное жилье» на 2014-2026 годы» (далее – Программа), утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.10.2013 № 3155-п/1.

В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2024 году городскому округу Тольятти выделены средства вышестоящих бюджетов в общей сумме 186 779,3 тыс.руб., в том числе:

- средства федерального бюджета - 34 324,1 тыс.руб.;
- средства бюджета Самарской области - 152 455,2 тыс.руб.

При формировании бюджета городского округа Тольятти на 2024 год в полной мере были учтены обязательства по выделению средств в размере 131 792,0 тыс.руб., обозначенные в заявке на участие в отборе муниципальных образований Самарской области для обеспечения жильем молодых семей в 2024 году.

К сожалению, в связи с уменьшением объема средств, выделенных на реализацию Программы из федерального бюджета, уменьшается и общий объем финансовых средств, необходимых для поддержки молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в городском округе Тольятти.

Так, количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, составило:

- в 2020 году - 678 семей (средства федерального бюджета – 227 487,1 тыс.руб.);

- в 2021 году - 419 семей (средства федерального бюджета – 45 861,2 тыс.руб.);
- в 2022 году - 385 семей (средства федерального бюджета – 33 973,7 тыс.руб.);
- в 2023 году - 413 семей (средства федерального бюджета – 41 387,4 тыс.руб.).

В список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в 2024 году, утвержденный Правительством Самарской области, включены только 388 молодых семей городского округа Тольятти.

За период действия Программы существенно возросла доля расходов местного бюджета в структуре социальной выплаты (к примеру, процент софинансирования Программы средствами местного бюджета изменился с 16,46% в 2015 году до 41,36% в 2024 году).

Между тем, условия формирования бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов характеризовались увеличением ассигнований на исполнение расходных обязательств городского округа Тольятти, а также переданных государственных полномочий, не обеспеченных в полной мере финансированием, ежегодным увеличением расходов на содержание благоустраиваемых общественных пространств и иных расходов.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям в рамках Программы является видом социальной поддержки, объем которой зависит от финансовой обеспеченности бюджета городского округа и уровня долговой нагрузки.

Согласно решению Думы городского округа Тольятти от 22.11.2023 № 71 «О бюджете городского округа Тольятти на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на цели обеспечения жильем молодых семей также предусмотрены бюджетные ассигнования городского округа Тольятти в 2025 году - 118 613,0 тыс.руб. (уменьшение на 10% по сравнению с 2024 годом), в 2026 году - 106 752,0 тыс.руб. (уменьшение на 10% по сравнению с 2025 годом).

В соответствии с планируемой величиной бюджетных средств количество молодых семей городского округа, которые получат социальные выплаты в 2025 году (при условии софинансирования из средств федерального бюджета и бюджета Самарской области) - 380 молодых семей, в 2026 году - 366 молодых семей.

При этом, исходя из списка молодых семей - участников Программы, сформированного на 2024 год, в 2025 году возраст 452 семей превысит 35 лет (предельный возраст для участия в Программе), в 2026 году 405 семей утратят право на получение государственной поддержки на приобретение жилья.

В общий список молодых семей - участников Программы, сформированный на 2024 год (по состоянию на 01.06.2024), включены 1 663 молодых семьи городского округа Тольятти, из них 117 семей являются многодетными и включены в список в первоочередном порядке.

Кроме того, как показывает практика, Программа обеспечивает возможность получения государственной помощи, в первую очередь, очередникам из многодетных семей, в том числе и недавно приехавшим из других государств.

Необходимо отметить, что с 2019 года бюджетом Самарской области в зависимости от финансовой обеспеченности бюджета субъекта Российской Федерации выделяются дополнительные средства на предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, состоящим в списках молодых семей в рамках Программы или утратившим право на участие в Программе по причине достижения возраста 36 лет.

Так, в рамках отдельных нормативных актов Самарской области дополнительно социальными выплатами на приобретение жилья за счет областных средств обеспечены 304 семьи городского округа Тольятти (в том числе 118 молодых семей в 2023 году).

Учитывая положительную практику поддержки молодых семей, величину сформировавшейся в городском округе Тольятти очереди на получение государственной поддержки на приобретение жилья и, как следствие остроту проблемы, а также то, что 2024 год объявлен Президентом Российской Федерации В.В.Путиным Годом семьи, просим рассмотреть возможность:

1) выделения городскому округу Тольятти дополнительных средств из бюджета Самарской области на предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан, состоящим в списках молодых семей в рамках Программы или утратившим право на участие в Программе по причине достижения возраста 36 лет хотя бы одного из супругов в сумме 241 905,4 тыс.руб. из расчета 349 молодых семей (январь-декабрь текущего года);

2) направления обращения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу увеличения субсидий Самарской области на обеспечение жильем молодых семей;

3) направления обращения в Правительство Российской Федерации по вопросу внесения изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 в части включения в Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») дополнительного пункта, устанавливающего срок проживания для участия в Программе семей, прибывших в субъект Российской Федерации на постоянное место жительство, не менее трех лет.

Считаем, что вышеуказанные меры позволяют совершенствовать работу по Программе и увеличить количество выдаваемых свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, что

несомненно будет способствовать повышению демографической активности молодых семей, повышению авторитетности многодетных семей, а также созданию организационно-финансового механизма консолидации бюджетных и внебюджетных инвестиций, направляемых на решение проблемы обеспечения жильем молодых семей.
