



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

09.10.2024

№ 322

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части установления территориальной зоны Р-1А (зона культуры и отдыха) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0305001:523, 63:09:0305001:524, 63:09:0305001:525 (парк Центрального района, Горсад), 63:09:0201057:791 (парк Комсомольского района), 63:09:0101177:5 (парк Автозаводского района, парк Победы), 63:09:0305025:576 (пляж «Волжский замок»), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Направить представленный администрацией городского округа Тольятти проект решения Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» на доработку.

2. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:

1) доработать проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» в части дополнения статьи 62.1. «Р-1А. Зона культуры и отдыха» видом разрешенного использования объектов капитального строительства - «пляжи» и установления в градостроительных регламентах требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Срок – по мере готовности;

005388

2) рассмотреть возможность внесения изменений в Положение об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, утвержденное постановлением мэрии городского округа Тольятти от 22.04.2010 № 1027-п/1, в части дополнения видов разрешенного использования земельных участков в границах территорий общего пользования видами разрешенного использования, предусмотренными в статье 62.1. «Р-1А. Зона культуры и отдыха» Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов