



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

04.04.2012

№ 856

Об отчёте о работе постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию Думы городского округа Тольятти V созыва за 2011 год

Рассмотрев отчёт о работе постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию Думы городского округа Тольятти V созыва за 2011 год, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчёт о работе постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию Думы городского округа Тольятти V созыва за 2011 год на заседании Думы (Приложение №1).

Председатель Думы

А.И.Зверев

000532

Отчёт
о работе постоянной комиссии по муниципальному имуществу,
градостроительству и землепользованию Думы городского округа Тольятти
V созыва за 2011 год

1. Состав комиссии

Довгомеля А.И. – председатель комиссии;
Анташев С.А. – заместитель председателя комиссии;
Гринблат Б.Е. – заместитель председателя;
Поляков О.С. – заместитель председателя;
Жукова Н.В. – член комиссии;
Родионов В.В. – член комиссии;
Волков А.С. – член комиссии.

2. Предметы ведения комиссии

2.1. Муниципальное имущество:

- определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- определение порядка приёма имущества в муниципальную собственность, а также передачи имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность, в собственность субъекта Российской Федерации либо иного муниципального образования;
- участие муниципального образования в хозяйственных обществах;
- определение порядка создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;
- принятие общеобязательных правил, регулирующих приватизацию муниципального имущества, в соответствии с федеральными законами;
- утверждение программы приватизации муниципального имущества городского округа и отчётов об её исполнении, а также внесение изменений в программу приватизации муниципального имущества городского округа;
- определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;
- контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения, относящихся к предметам ведения комиссии, таких как владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, контроль за исполнением бюджета по направлениям деятельности комиссии.

2.2. Градостроительство:

- утверждение генерального плана городского округа и утверждение правил землепользования и застройки, в том числе внесение в них изменений;

- утверждение отчётов об исполнении программ, принятых ранее Думой городского округа Тольятти по направлению деятельности комиссии;

- иные вопросы, соответствующие направлению деятельности комиссии, отнесённые к компетенции Думы федеральными законами, законами Самарской области, Уставом городского округа Тольятти;

- контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения, относящихся к предметам ведения комиссии;

- контроль за исполнением бюджета по направлениям деятельности комиссии;

- контроль за организацией строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданием условий для жилищного строительства;

- контроль за исполнением генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждением подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдачей разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждением местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведением информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа.

2.3. Землепользование:

- контроль за резервированием земель и изъятием, в том числе путём выкупа, земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществлением земельного контроля за использованием земель городского округа;

- контроль за принятием решений о развитии застроенных территорий городского округа Тольятти;

- контроль за выдачей разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа, аннулированием таких разрешений, выдачей предписаний о демонтаже самовольно вновь установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемых в соответствии с Федеральным законом «О рекламе»;

- контроль за осуществлением в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установлением правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информированием населения об ограничениях использования таких водных объектов;

- контроль за организацией использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных

территорий, расположенных в границах городского округа по направлениям деятельности комиссии;

- контроль за осуществлением муниципального лесного контроля и надзора.

3. Анализ вопросов, рассмотренных на заседаниях постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию

№ п/п	Наименование направления	Рассмотрено на заседании комиссии	%, от общего количества	Рассмотрено на заседании Думы			Проекты решений Думы, подготовленные комиссией	Примечание
				Всего	Нормативные правовые акты	Организационная деятельность		
1.	Муниципальное имущество	61	39,6	22	19	3	18	
2.	Градостроительство	59	38,3	22	8	14	15	
3.	Землепользование	23	14,9	6	0	6	6	
4.	Иные вопросы: (-Программа социально-экономического развития; - Ежегодный отчёт мэра; - Планы работ комиссии и пр.)	11	7,2	5	2	3	3	
5.	Всего:	154	100	55	29	26	42	

4. Анализ деятельности рабочих групп

№ п/п	Наименование направления	Название рабочей группы	Количество заседаний	Результаты деятельности
1.	Муниципальное имущество	1. Рабочая группа по доработке Положения о порядке передачи в безвозмездное пользование и аренду имущества, являющегося муниципальной собственностью г.о.Тольятти	2	Решение Думы от 16.03.2011 №492
		2. Рабочая группа по внесению изменений в Положение о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности городского округа Тольятти от 18.10.2006 №538	2	Решение Думы от 21.12.2011 №724
		Итого по муниципальному имуществу	4	
2.	Градостроительство	1. Рабочая группа по разрешению ситуации, связанной с родильным домом (ул.Ларина, 2)	3	Вопрос находится на контроле
		Итого по градостроительству	3	
		Всего заседаний рабочих групп	7	

5. Анализ проведения депутатских слушаний

№ п/п	Направление	Наименование вопроса	Примечание
1.	Землепользование	1. О ситуации, связанной с выпадающими доходами бюджета городского округа Тольятти от использования и распоряжения земельными участками, находящимися на территории городского округа Тольятти, на которые зарегистрировано право собственности Российской Федерации	Решение Думы от 06.07.2011 №608, решение Думы от 06.07.2011 №609, решение Думы от 05.10.2011 №646. Вопрос находится на контроле

6. Анализ проведения комиссией иных мероприятий

№ п/п	Направление	Наименование мероприятия	Результаты деятельности
1.	Землепользование	1. Рабочее совещание по вопросу о ситуации, связанной с выпадающими доходами бюджета городского округа Тольятти от использования и распоряжения земельными участками, находящимися на территории городского округа Тольятти, на которые зарегистрировано право собственности Российской Федерации	Рекомендовано направить Обращения депутатов Думы городского округа Тольятти к Президенту Российской Федерации Д.А.Медведеву, Председателю Правительства Российской Федерации В.В.Путину, Губернатору Самарской области В.В.Артякову, в Самарскую Губернскую Думу

7. В ходе осуществления деятельности в 2011 году проведено 26 заседаний комиссий, рассмотрено 154 вопроса, отработано писем по профилю комиссии:

- входящая корреспонденция – 425 писем;
- исходящая корреспонденция – 321 письмо.

8. На контроле постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию по предметам ведения комиссии находится 39 вопросов.

Председатель Думы
городского округа



А.И. Зверев

А.И.Зверев