Приложение

**Информация администрации городского округа Тольятти о мероприятиях муниципальной программы городского округа Тольятти «Молодой семье – доступное жилье» на 2014-2025 годы, утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти**

**от 11.10.2013 № 3155-п/1, на 2022 год**

Муниципальная программа городского округа Тольятти «Молодой семье – доступное жилье» на 2014-2025 годы (далее – муниципальная программа) утверждена постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.10.2013 № 3155-п/1.

Целью муниципальной программы является реализация государственной и муниципальной поддержки молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы.

Основными задачами муниципальной программы являются:

1. Обеспечение предоставления молодым семьям - участникам муниципальной программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства.

Муниципальная программа предлагает ряд организационно-финансовых механизмов оказания поддержки, обеспечивающих строительство и приобретение доступного жилья для молодежи, имеет социальный характер и направлена на улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих в городском округе.

В целях реализации задач муниципальной программы определены следующие мероприятия:

1. Формирование списков молодых семей.
2. Выдача свидетельств на приобретение жилья.
3. Предоставление социальных выплат молодым семьям.
4. Обеспечение организационно-методического сопровождения реализации муниципальной программы.
5. Обеспечение освещения муниципальной программы в СМИ.
6. Взаимодействие с кредитными организациями в рамках программных мероприятий.

На 01.06.2021 года администрацией городского округа Тольятти сформирован и представлен в Правительство Самарской области список молодых семей – участников подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2023 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2024 года, изъявивших желание получить социальную выплату в 2022 году, в который включены 3792 молодые семьи, в том числе 161 многодетная семья.

В 2022 году, по состоянию на 01.06.2022, администрацией городского округа Тольятти будет сформирован соответствующий список молодых семей городского округа, изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году.

Реализация мероприятий, направленных на обеспечение жильем молодых семей осуществляется путем софинансирования средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, средств бюджета городского округа Тольятти.

На обеспечение жильем молодых семей в 2022 году планируется направить бюджетные средства в общей сумме 356773,053 тыс. руб., в том числе:

1) средства федерального бюджета в сумме 43600,076 тыс. руб.;

2) средства бюджета Самарской области в сумме 181380,977 тыс. руб.;

3) средства бюджета городского округа Тольятти в сумме  
131792,000 тыс. руб.

На реализацию мероприятий муниципальной программы в 2022 году планируется привлечь внебюджетные средства (собственные средства молодых семей, средства банков и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы) в сумме 662578,527 тыс. руб.

Вышеуказанный объем средств позволит обеспечить социальными выплатами 430 молодых семей городского округа Тольятти.

Объемы средств федерального бюджета и бюджета Самарской области, планируемых к поступлению в бюджет городского округа Тольятти в 2022 году, указаны исходя из объемов финансирования мероприятия по обеспечению жильем молодых семей на 2022 год, утвержденных Законом Самарской области от 17.12.2020 N 137-ГД "Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов", а также определенных в Соглашении о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 26.01.2021 № 36740000-1-2021-008 (далее – Соглашение).

Согласно Соглашению в 2022 году городскому округу Тольятти планируется предоставить субсидию из областного бюджета в размере 224981,053 тыс. руб. (средства федерального бюджета и бюджета Самарской области), уровень софинансирования расходного обязательства вышестоящими бюджетами в 2022 году составляет 63,06%.

Объем внебюджетных средств составляет 65% от расчетной (средней) стоимости жилья.

В настоящее время Правительством Самарской области в рамках формирования проекта бюджета Самарской области на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов осуществляется подготовка проекта распределения между муниципальными образованиями средств бюджета Самарской области на 2022 год (сумма запланированных средств – 385 млн. руб.).

В соответствии с объемами бюджетных средств, которые будут утверждены решением Думы городского округа Тольятти о бюджете на 2022 год на цели реализации мероприятий муниципальной программы, администрацией городского округа Тольятти будет организована работа по внесению изменений в показатели муниципальной программы.

В 2022 году администрацией городского округа Тольятти планируется продолжить взаимодействие с кредитными организациями, отобранными Правительством Самарской области для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации": ПАО «Сбербанк России», АО «Тольяттихимбанк», АО «КОШЕЛЕВ-БАНК», Банк ВТБ (ПАО), АО «Российский сельскохозяйственный банк».

Выполнение мероприятий муниципальной программы в 2022 году будет способствовать повышению демографической активности молодых семей - жителей городского округа, восстановлению культуры семейных отношений в молодежной среде, повышению авторитетности многодетных семей, а также созданию организационно-финансового механизма консолидации бюджетных и внебюджетных инвестиций, направляемых на решение проблемы обеспечения жильем молодых семей.

Руководитель департамента

по управлению муниципальным имуществом И.О.Сорокина