

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
аналитического отдела
аппарата Думы городского округа Тольятти

на проект решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760»
(ВХ. № Д-293 от 08.10.2021)

Рассмотрев проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760» (далее - проект решения Думы), представленный администрацией городского округа Тольятти (далее - администрация) в инициативном порядке, аналитический отдел отмечает следующее.

Методика расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденная решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760 (далее - Методика), определяет основные принципы и порядок расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом г.о. Тольятти.

Проектом решения Думы г.о. Тольятти **предлагается внести в Методику изменения, дополнив главу 3 «Расчет размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в оперативном управлении муниципального учреждения городского округа Тольятти или хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципального предприятия городского округа Тольятти» статьей 7.1 «Порядок учета расходов арендатора на проведение капитального ремонта нежилого помещения (здания), находящегося в оперативном управлении муниципального учреждения городского округа Тольятти или хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципального предприятия городского округа Тольятти», определяющей данный порядок.**

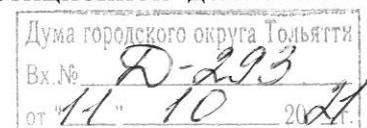
Проведение капитального ремонта объектов за счет средств арендаторов позволит более эффективно использовать муниципальное имущество муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями.

Отмечаем, что в главе 2. «Расчет размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной казне городского округа Тольятти» Методики содержится статья 5. «Порядок учета расходов арендатора на проведение капитального ремонта нежилого помещения (здания)».

Оценка регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проекта решения Думы **проведена**. В пакете документов содержатся копии: отчета о проведении ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта г.о. Тольятти; заключения об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта г.о. Тольятти.

Из выводов, содержащихся в заключении об ОРВ проекта муниципального нормативного правового акта г.о. Тольятти:

- проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению;



- проект не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета г.о. Тольятти.

В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к проекту решения Думы, его принятие не приведет к увеличению объемов финансирования действующих расходных обязательств.

Замечания по проекту решения Думы отсутствуют.

Вывод: проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Методику расчета размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом городского округа Тольятти, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 25.11.2020 № 760» может быть рассмотрен на заседании Думы городского округа Тольятти.

Начальник отдела



Д.В.Замчевский

Тихонова Л.В.
280567 (1142)