



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03 2022 № 412-п/1

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении

Отчета о реализации муниципальной программы
«Развитие инфраструктуры градостроительной
Деятельности городского округа Тольятти
на 2017-2022 годы», утвержденной
постановлением мэрии городского округа
Тольятти от 14.10.2016 № 3220-п/1, за 2021 год

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Отчет о реализации муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2017-2022 годы, утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 14.10.2016 № 3220-п/1, за 2021 год.

Глава городского округа

Н.А.Ренц

ОТЧЕТ

О реализации муниципальной программы
«Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского
округа Тольятти на 2017 - 2022 годы», утвержденной постановлением мэрии
городского округа Тольятти от 14.10.2016 №3220-п/1, за 2021 год

1. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2017 - 2022 годы» (далее - Программа) является создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти.

Задачи и мероприятия Программы направлены на достижение поставленной цели.

Задачи программы:

1. Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документов территориального планирования и Правил землепользования и застройки.

2. Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий.

В 2021 году в соответствии с поставленными задачами и ресурсным обеспечением Программы запланированы следующие мероприятия:

По задаче 1: «Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документов территориального планирования и Правил землепользования и застройки» в 2021 году предусмотрено проведение следующих мероприятий:

1) Подготовка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти.

2) Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756.

По задаче 2: «Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий» в 2021 году предусмотрено проведение следующих мероприятий:

1) Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона.

2) Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания.

3) Разработка проектов планировок территорий и проектов межевания территорий:

- Подготовка проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти.

4) Разработка проектов планировок территорий с проектами межевания, предназначенных для размещения линейных объектов:

- Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти.

- Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти).

5) Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство».

II. Информация о финансировании мероприятий муниципальной программы

Кассовое исполнение по Программе за 2021 год составило 16 102,13 тыс. руб. или 50,3 % к уточненному плану года.

Информация по плановому и фактическому объему средств, уровню освоения запланированного объема финансирования представлена в Приложении №1 к настоящему отчету (далее - Приложение №1).

В рамках программы финансирование предусмотрено на выполнение следующих мероприятий:

1) По п.1 задачи 1 Приложения №1 на мероприятие «Подготовка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 6 381,0 тыс. руб.

11.01.2021 заключен муниципальный контракт № 0842300004020000347_259977 с ООО НИИ «Земля и город» в сумме 6 381,0 тыс. руб.

В отчетном периоде оплата не производилась.

Согласно постановлению администрации городского округа Тольятти № 3479-п/1 от 03.11.2021 "О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти "О Правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти" публичные слушания проводятся с 09.11.2021 до 18.01.2022. Оплата производится после опубликования заключения по результатам публичных слушаний и получения актов о выполненных работах.

2) По п.2 задачи 1 Приложения №1 на мероприятие «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от

А.В.А.

2

25.05.2018 № 1756» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 7 500,0 тыс. руб. за счет средств местного бюджета.

26.10.2020 под лимит 2021 года заключен муниципальный контракт № 08423000040200002970001 с ГУП СО институт «ТеррНИИГражданпроект» в сумме 7 500,0 тыс. руб.

В отчетном периоде оплата не производилась.

Постановлением администрации городского округа Тольятти № 3967-п/1 от 30.12.2021 назначены публичные слушания со сроком проведения 56 дней, которые будут проходить с 14.01.2022 по 11.03.2022. Оплата производится после опубликования заключения по результатам публичных слушаний и получения актов о выполненных работах.

3) По п.2 задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 44,2 тыс. руб.

Заключен муниципальный контракт № 718-дг/5.1 от 21.07.2021 с ООО «Западно-Сибирский консалтинговый центр» в сумме 34,7 тыс. руб. (15 земельных участков).

За отчетный период оплачено 34,7 тыс. руб. или 78,6% от плана. Неполное освоение по данному мероприятию произошло в связи с отсутствием фактической потребности в оставшихся средствах.

4) По п.2.1. задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 131,35 тыс. руб.

Заключен договор № 555-дг/5.1 от 20.04.2021 с ООО «П.И.К.» на формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами в сумме 131,35 тыс. руб. (8 земельных участков).

За отчетный период оплачено 131,35 тыс. руб. или 100% от плана.

5) По пп.4.7. п.4 задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Подготовка проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 480 тыс. руб.

Заключен муниципальный контракт с ООО «Статус» № 0842300004021000182_77955 от 15.06.2021 в сумме 476,9 тыс. руб. со сроком выполнения – 4 квартал 2021.

За отчетный период оплачено 476,9 тыс. руб. или 99,4% от плана. Неполное освоение произошло по причине образовавшейся экономии в результате проведения электронного аукциона.

Проект постановления об утверждении проекта межевания данной территории утвержден постановлением администрации городского округа Тольятти № 3936-п/1 от 28.12.2021.

6) По пп.5.14. п.5 задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти)» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 2 016 тыс. руб.

В отчетном году оплата не производилась.

Отсутствие потребности в проведение работ по данному мероприятию связано с тем, на данном участке дороги в 2021 году производились работы министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

7) По пп.5.25. п.5 задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти» предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 1 445 тыс. руб.

Средства на 2021 год предусмотрены для оплаты по муниципальному контракту № 0842300004020000213_259977 от 04.08.2020, заключенного с ООО Научно-исследовательский институт "Земля и город".

За отчетный период оплачено 1 445 тыс. руб. или 100%.

Проект постановления об утверждении проекта планировки и проекта межеваний данной территории утвержден постановлением администрации городского округа Тольятти № 3982-п/1 от 30.12.2021.

8) По п.6 задачи 2 Приложения №1 на мероприятие «Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» предусмотрены бюджетные ассигнования в общей сумме 14 016,6 тыс. руб., из них:

1. На финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) – 13 451,6 тыс. руб.;

2. На иные цели – 565,0 тыс. руб., в том числе:

- 7,0 тыс. руб. - Субсидия на выплату ежемесячной доплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком), находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет; на выплату ежемесячной компенсационной выплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком), находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет;

- 128,0 тыс. руб. - Программное обеспечения Windows Server 2008 и выше;

- 430,0 тыс. руб. - Разработка микроядра информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на основе автоматизированной



информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г.о. Тольятти включая модернизацию подсистемы интеграции с ФИАС.

За отчетный период оплачено 14 014,1 тыс. руб. или 99,9%, из них:

13 451,6 тыс. руб. – по муниципальному заданию;

562,5 тыс. руб. – на иные цели, в том числе:

- 4,8 тыс. руб. - Субсидия на выплату ежемесячной доплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком), находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет; на выплату ежемесячной компенсационной выплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком), находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет;

- 127,7 тыс. руб. - Программное обеспечения Windows Server 2008 и выше;

- 430,0 тыс. руб. - Разработка микроядра информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на основе автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г.о. Тольятти включая модернизацию подсистемы интеграции с ФИАС.

III. Информация о выполнении мероприятий и достижении плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Достижение показателей (индикаторов) в отчетном периоде приведено в Приложении №2 к настоящему отчету (далее - Приложение №2).

В рамках выполнения задачи 1: *Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документов территориального планирования и Правил землепользования и застройки в 2021 году предусмотрено проведение следующих мероприятий выполнены следующие мероприятия:*

1) *Подготовка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти (п.1 Приложения №2):*

Показатель «Количество утвержденных Правил землепользования и застройки» планировался - 1.

Фактическое значение - 0.

В отчетном году проект Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти не утвержден в связи с проведением публичных слушаний с 09.11.2021 до 18.01.2022. Показатель считается достигнутым после проведения оплаты за подготовку проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти. Оплата производится после опубликования заключения по результатам публичных слушаний и получения актов о выполненных работах.

2) *Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756 (п.2 Приложения №2):*

Показатель «Количество внесенных изменений в Генеральный план» планировался - 1.

Фактическое значение - 0.

В отчетном году изменения в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области не утверждены в связи с проведением публичных слушаний с 14.01.2022 по 11.03.2022. Показатель считается достигнутым после проведения оплаты за подготовку изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области. Оплата производится после опубликования заключения по результатам публичных слушаний и получения актов о выполненных работах.

В рамках выполнения задачи 2: *Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий* выполнены следующие мероприятия:

1) *Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона (п.2 Приложения №2):*

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90%.

Фактически сформированы (уточнены границы) 15 земельных участков или 100% от объема заявок.

2) *Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания (п.2.1 Приложения №2):*

Показатель «Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок» планировался на уровне 90%.

Фактически сформированы (уточнены границы) 8 земельных участков или 100% от объема заявок.

3) *По мероприятию «Разработка проектов планировок территорий и проектов межевания территорий» (п.4 Приложения №2) в 2021 году Программой предусмотрено:*

- *Подготовка проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти (пп.4.7. п.4 Приложения №2).*

Показатель «Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания» планировался - 1.

Фактическое значение - 1.

Постановлением администрации городского округа Тольятти № 3936-п/1 от 28.12.2021 утвержден проект межевания данной территории.

4) *По мероприятию «Разработка проектов планировок территорий с проектами межевания, предназначенных для размещения линейных объектов» (п.5 Приложения №2) в 2021 году Программой предусмотрено:*

- *Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш.*

Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти) (пп.5.14. п.5 Приложения №2).

Показатель «Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания» планировался - 1.

Фактическое значение - 0.

В отчетном году проект планировки и проект межевания не утвержден, в связи с отсутствием потребности в проведение работ по данному мероприятию. В 2021 году на данном участке дороги производились работы министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

- Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстенки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти (пп.5.25. п.5 Приложения №2).

Показатель «Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания» планировался - 1.

Фактическое значение - 1.

Постановлением администрации городского округа Тольятти № 3982-п/1 от 30.12.2021 утвержден проект планировки и проект межевания данной территории.

5) По мероприятию «Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство"» (п.6 Приложения №2):

За отчетный период исполнение по муниципальному заданию составляет 100%, в том числе достижение показателей по работам:

- защита сведений, составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организации в установленном порядке их рассекречивания - 12307 единиц или 100% от плана;

- ведение информационных ресурсов и баз данных - 20747 единиц или 100% от плана;

- подготовка проекта градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков) - 517 единиц или 100% от плана;

- подготовка проекта градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие структурные подразделения органов местного самоуправления) - 517 единиц или 100% от плана;

- подготовка схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га) - 13 единиц или 100% от плана;

- объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющей государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения

Единого государственного реестра недвижимости - 264 единиц или 100% от плана;

- подготовка схем границ территорий, на которые не допускается розничная продажа алкогольной продукции - 6 единиц или 100% от плана;

- подготовка текстового и графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории – 204 единицы или 100% от плана.

IV. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности Программы осуществлена исходя из принципа результативности и эффективности использования финансовых средств в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы (Приложение № 6 к Порядку принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1).

Эффективность реализации Программы в 2021 году оценивалась на основе полученных оценок по коэффициентам результативности с учетом весовых коэффициентов.

Уровень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (K1)

$$K1 = \text{SUM} (P_i \times 100) / n$$

P_i - индекс результативности достижения показателя (индикатора)

n – количество показателей (индикаторов)

$$K1 = (0\% + 0\% + 111,1\% + 111,1\% + 100\% + 0\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\% + 100\%) / 15 = 81,5\%.$$

Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения муниципальной программы (K2)

$$K2 = (F_f / F_p) \times 100\%$$

F_f – фактические расходы по мероприятиям

F_p – плановый объем финансового обеспечения мероприятий

$$K2 = 16102,13 / 32014,2 \times 100\% = 50,3\%.$$

Уровень исполнения плана реализации мероприятий муниципальной программы (K3)

$$K3 = (M_f / M_p) \times 100\%$$

M_f – количество реализованных мероприятий

M_p – количество запланированных мероприятий

$$K3 = 5 / 8 \times 100\% = 62,5\%$$

Эффективность реализации муниципальной программы (Эj)

$$\text{Эj} = K1 \times B1 + K2 \times B2 + K3 \times B3$$

Весовые коэффициенты: $B_1=0,5$; $B_2=0,2$; $B_3=0,3$

$E_j = 81,5 \times 0,5 + 50,3 \times 0,2 + 62,5 \times 0,3 = 69,6 \%$.

Эффективность реализации Программы составляет 69,6%.

Согласно Методике, оценка эффективности реализации муниципальной программы оценивается как удовлетворительная.

Причинами низкой эффективности реализации муниципальной программы являются:

1. Не утвержден проект Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти в связи с проведением публичных слушаний с 09.11.2021 до 18.01.2022.

2. Изменения в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области не утверждены в связи с проведением публичных слушаний с 14.01.2022 по 11.03.2022.

3. Не утвержден проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти) в связи с отсутствием потребности в проведение работ по данному мероприятию.

Предложения по повышению эффективности реализации Программы:

1. Усилить контроль со стороны Заказчика за ходом выполнения работ Исполнителем;

2. При заключении контрактов на выполнение работ по разработке проектов планировки и проектов межевания территорий в условия контракта включать срок выполнения работ с учетом времени, необходимого для проведения процедуры утверждения документации по планировке территории в отчетном году, либо скорректировать соответствующим образом показатели (индикаторы) Программы по указанному мероприятию.

V. Результаты реализации муниципальной программы

1. В отчетном году утвержден проект межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти;

2. В отчетном году утвержден проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти;

3. Введено в эксплуатацию 128,616 тыс.кв.м. жилой площади.

Одним из критериев эффективности реализации Программы является достижение основных показателей конечного результата, установленных Программой (Таблица «Достижение показателей конечного результата

муниципальной программы за 2021 год»)

Таблица «Достижение показателей конечного результата муниципальной программы за 2021 год»

N	Наименование показателей конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Уровень достижения прямого (факт / план x 100) или обратного (план / факт x 100) показателя, (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	прямой	кв. м	23,48	20,39	86,8
2.	Количество утвержденных проектов планировок территории и проектов межевания территории	прямой	ед.	6	2	33,3
Показатели (индикаторы) Стратегии						
3.	Средняя этажность вводимых в эксплуатацию многоквартирных жилых домов	прямой	этажей	6,2	11,4	183,9
Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти						
4.	Увеличение объема жилищного строительства	прямой	тыс. кв. м общей площади жилья	175,786	128,616	73,2
5.	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства	прямой	тыс. кв. м общей площади жилья	20,54	20,95	102

1. Показатель «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя» планировался - 23,48 кв.м.

Фактическое значение - 20,39 кв.м.

Уровень достижения показателя составил 86,8%.

2. Показатель «Количество утвержденных проектов планировок территории и проектов межевания территории» планировался – 6 ед.

Фактическое значение – 2 ед.

Уровень достижения показателя составил 33,3%.

В отчетном году 4 проекта планировки с проектом межевания территории не утверждены, в связи с отсутствием потребности в проведение работ по данному мероприятию.

3. Показатель «Средняя этажность вводимых в эксплуатацию многоквартирных жилых домов» планировался - 6,2 этажей.

Фактическое значение - 11,4 этажей.

Уровень достижения показателя составил 183,9%.

4. Показатель «Увеличение объема жилищного строительства» планировался – 175,786 тыс. кв.м.

Фактическое значение – 128,616 тыс. кв.м.

Уровень достижения показателя составил 73,2%.

В настоящее время в Министерстве строительства Самарской области находится на подписании дополнительное соглашение к Соглашению об установлении плановых заданий по вводу жилья на 2021-2030 годы от 28.04.2021 № 207 в котором данный показатель скорректирован и установлен в объеме 128,616 тыс. кв.м.

5. Показатель «Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства» планировался – 20,54 тыс. кв.м.

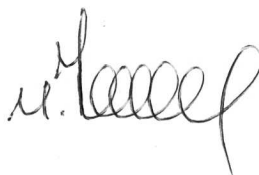
Фактическое значение – 20,95 тыс. кв.м.

Уровень достижения показателя составил 102%.

В 2021 году введены в эксплуатацию 128,616 тыс.кв.м жилья, в том числе:

- 10 многоквартирных жилых домов общей площадью жилых помещений (с учётом лоджий, балконов, веранд и террас) 96,534 тыс.кв.м.,
- индивидуальных жилых домов общей площадью 32,082 тыс.кв.м., (данные получены из АИС ОГД).

Руководитель департамента
градостроительной деятельности



И.Н. Квасов

С.Л. Азанов, 544044
Н.А. Кучеренко, 544237



Финансовое исполнение реализации муниципальной программы за 2021 год

№ п/п	Наименование целей, задач, мероприятий	Ответственный исполнитель	Финансовые расходы, тыс. рублей										Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения, (%) (Fфi по фактическим расходам / Fпi x 100)				
			План на 2021 год (Fпi)					Факт за 2021 год (Fфi по фактическим расходам)									
			Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства					
								Фактические расходы	Фактические расходы	Фактические расходы	Фактические расходы	Фактические расходы					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Цель: Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти																	
Задача 1: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки Правил землепользования и застройки																	
1	Подготовка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	6381,0	6381,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
2	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756	Департамент градостроительной деятельности	7500,0	7500	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
	Итого по задаче 1 без учета оплаты ранее принятых обязательств		13881,0	13881,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					



Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий

2	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Департамент градостроительной деятельности	44,2	44,2	0,0	0,0	0,0	34,73	34,73	0,0	0,0	0,0	78,6	78,6	0,0	0,0	0,0
								34,73	34,73	0,0	0,0	0,0					
2.1.	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	Департамент градостроительной деятельности	131,35	131,35	0,0	0,0	0,0	131,35	131,35	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
								131,35	131,35	0,0	0,0	0,0					
4	Разработка проектов планировок территорий с проектами межевания		480,0	480,0	0,0	0,0	0,0	476,9	476,9	0,0	0,0	0,0	99,4	99,4	0,0	0,0	0,0
								476,9	476,9	0,0	0,0	0,0					
4.7.	Подготовка проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западное Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	480,0	480,0	0,0	0,0	0,0	476,9	476,9	0,0	0,0	0,0	99,4	99,4	0,0	0,0	0,0
								476,9	476,9	0,0	0,0	0,0					
5	Разработка проектов планировок территорий с проектами межевания, предназначенных для размещения линейных объектов		3461,0	3461,0	0,0	0,0	0,0	1445,0	1445,0	0,0	0,0	0,0	41,8	41,8	0,0	0,0	0,0
								1445,0	1445,0	0,0	0,0	0,0					
5.14.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти)	Департамент градостроительной деятельности	2016,0	2016,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
5.25.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	1445,0	1445,0	0,0	0,0	0,0	1445,0	1445,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
								1445,0	1445,0	0,0	0,0	0,0					
6	Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти "Архитектура и	МБУ "Архитектура и градостроительст	14016,6	14016,6	0,0	0,0	0,0	14014,10	14014,10	0,0	0,0	0,0	99,9	99,9	0,0	0,0	0,0

	градоостроительство"	во" (Департамент градоостроительн ой деятельности)						14014,10	14014,10	0,0	0,0	0,0					
6.1.	на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий		13451,6	13451,6	0,0	0,0	0,0	13451,6	13451,6	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
								13451,6	13451,6	0,0	0,0	0,0					
6.2.	на иные цели - всего, в том числе		565,0	565,0	0,0	0,0	0,0	562,5	562,5	0,0	0,0	0,0	99,6	99,6	0,0	0,0	0,0
								562,5	562,5	0,0	0,0	0,0					
6.2.1.	Субсидия на выплату ежемесячной доплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет; на выплату ежемесячной компенсационной выплаты матерям (или другим родственникам, фактически осуществляющим уход за ребенком), находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 3 лет		7,0	7,0	0,0	0,0	0,0	4,8	4,8	0,0	0,0	0,0	68,6	68,6	0,0	0,0	0,0
								4,8	4,8	0,0	0,0	0,0					
6.2.4.	1. Программное обеспечения Windows Server 2008 и выше		128,0	128,0	0,0	0,0	0,0	127,7	127,7	0,0	0,0	0,0	99,8	99,8	0,0	0,0	0,0
								127,7	127,7	0,0	0,0	0,0					
6.2.5.	1. Разработка микроядра информационной системы обеспечения градоостроительной деятельности на основе автоматизированной информационной системы обеспечения градоостроительной деятельности г.о. Тольятти включая модернизацию подсистемы интеграции с ФПАС		430,0	430,0	0,0	0,0	0,0	430,0	430,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0
								430,0	430,0	0,0	0,0	0,0					
	Итого по задаче 2		18133,2	18133,2	0,0	0,0	0,0	16102,13	16102,13	0,0	0,0	0,0	88,8	88,8	0,0	0,0	0,0
								16102,13	16102,13	0,0	0,0	0,0					
	Итого по программе		32014,2	32014,2	0,0	0,0	0,0	16102,13	16102,13	0,0	0,0	0,0	50,3	50,3	0,0	0,0	0,0
								16102,13	16102,13	0,0	0,0	0,0					

Приложение №2
к отчету о реализации муниципальной программы «Развитие
инфраструктуры градостроительной деятельности городского
округа Тольятти на 2017-2022 годы», за 2021 год

Достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы за 2021 год

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
Цель: Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти							
Задача 1: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документов территориального планирования и Правил землепользования и застройки							
1	Подготовка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти	Количество утвержденных Правил землепользования и застройки	прямой	единиц	1	0	0
2	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.2018 № 1756	Количество внесенных изменений в Генеральный план	прямой	единиц	1	0	0
Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством разработки документации по планировке территорий							
2	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок	прямой	%	90	100	111,1

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%), где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок	прямой	%	90	100	111,1
4	Разработка проектов планировок территории с проектами межевания						
4.7.	Подготовка проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	прямой	единиц	1	1	100
5	Разработка проектов планировок территорий с проектами межевания, предназначенных для размещения линейных объектов						

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/ обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%) , где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
5.14	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти)	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	прямой	единиц	1	0	0
5.25.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти	Количество утвержденных проектов межевания	прямой	единиц	1	1	100
6	Предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание	Количественный объем сведений (дел, документов), составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организации в установленном порядке их рассекречивания	прямой	единиц	12307	12307	100



№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/ обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%) , где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
	муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий	Количественный объем информационных ресурсов и баз данных (количество записей)	прямой	единиц	20747	20747	100
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков)	прямой	единиц	517	517	100
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие структурные подразделения органов местного самоуправления)	прямой	единиц	517	517	100
		Количество подготовленных схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га)	прямой	единиц	13	13	100

№	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой/ обратный)	Ед.изм.	Плановое значение (Ппi)	Фактическое значение (Пфi)	Уровень достижения показателей (индикаторов) (Пфi / Ппi) x 100 (%) , где Пфi – фактическое значение Ппi – плановое значение
1	2	3	4	5	6	7	8
		Количественный объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющей государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	прямой	единиц	264	264	100
		Количество подготовленных схем границ территорий, на которые не допускается розничная продажа алкогольной продукции	прямой	единиц	6	6	100
		Количество документов по подготовке текстового и графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории	прямой	единиц	204	204	100

Азар