



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, e-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

09.02.2023 № 945/1

На №

О направлении информации
к заседанию Думы

Председателю Думы
городского округа Тольятти

Остудину Н.И.

Уважаемый Николай Иванович!

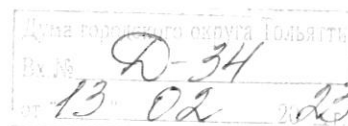
В соответствии с планом текущей деятельности Думы городского округа Тольятти на I квартал 2023 года направляю информацию по вопросу «О реализации полномочий администрации городского округа Тольятти в области регулирования торговой деятельности, создания условий для обеспечения жителей городского округа Тольятти услугами торговли, действиях и эффективности действий уполномоченного органа администрации в целях размещения и регулирования нестационарных торговых объектов и объектов ярмарочной торговли, итогах 2022 года и планах по развитию торговой деятельности в 2023 году».

Докладчик: Петрова Лариса Валерьевна, руководитель управления потребительского рынка.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Глава городского округа

Н.А. Ренц



Информация администрации городского округа Тольятти о реализации полномочий администрации городского округа Тольятти в области регулирования торговой деятельности, создания условий для обеспечения жителей городского округа Тольятти услугами торговли, действиях и эффективности действий уполномоченного органа администрации в целях размещения и регулирования нестационарных торговых объектов и объектов ярмарочной торговли, итогах 2022 года и планах по развитию торговой деятельности в 2023 году

В городском округе Тольятти действуют около 12 тыс. предприятий торговли, более 0,8 тыс. предприятий общественного питания, более 2,0 тыс. объектов бытового обслуживания населения, 4 рынка с разрешениями на право организации розничного рынка.

Продолжается развитие крупных торговых центров, включающих в себя множество магазинов, предприятий питания, сферы услуг, досуга и развлечений. В настоящее время количество таких центров в городском округе Тольятти составляет более 120 объектов: ТРК «Русь-на-Волге», ТРК «Парк-Хаус», ТРЦ «Мадагаскар», ТРК «Капитал», ТК «Ёлки», ТК «Высоцкий» и др.

Сохраняется развитие универсальных магазинов «шаговой доступности», магазинов «эконом-класса» на первых этажах жилых домов и в отдельно стоящих зданиях. За счет открытия новых предприятий потребительского рынка происходит создание новых рабочих мест для населения города.

Вновь открывающиеся магазины работают по методу самообслуживания, для комфорта покупателей внедряются новые технологии обслуживания - кассами самообслуживания, которые позволяют приобрести товар самостоятельно, оплатив покупки, как наличными деньгами, банковскими картами, так и онлайн платежи.

За время самоизоляции отношение к доставке продуктов (товаров), услуг на дом у потребителей сильно изменилось, подобные услуги стали очень востребованы.



Открытие крупными торговыми сетями магазинов эконом - класса («Магнит», «Магнит-Косметик», «Пятерочка», «Пеликан», «Светофор», «Победа», «Находка» и др.) – одна из возможностей обеспечить население относительно дешевой продукцией.

На территории городского округа Тольятти сохраняют свои позиции сетевые магазины:

- международные сети – ООО «Ашан» (2 магазина), ООО «MetroCash&Carry» (1 магазин), ООО «FixPrice» (42 магазинов);
- федеральные сети – ООО «О'Кей» (1 магазин), ООО «Лента» (2 магазина), ЗАО ТД «Перекресток» (5 магазина), АО «Тандер» сеть «Магнит» (117 магазинов), сеть «Магнит-Косметик» (34 магазина), ООО «Агроторг» (160 магазинов), ООО «Альбион-2002» сеть «Бристоль» (3 магазина), сеть магазинов «Красное и Белое» (123 магазина), и другие;
- региональные сети – ООО «Гринвич» (3 магазинов), ООО «Торгсервис», сеть магазинов «Светофор» (13 магазинов), ООО «Победа» сеть магазинов «Победа» (17 магазинов);
- ООО ТД «Миндаль» (10 магазинов), ООО «Неотрейд» (133 магазинов).

В сегменте непродовольственных товаров крупными сетевыми компаниями являются: «М.Видео», «Эльдорадо», «DNS» «Ситилинк», «Спортмастер», «Детский мир», «Евросеть», гипермаркет детских товаров «RichFamily» и другие.

Администрация городского округа Тольятти осуществляет свою деятельность в сфере организации и проведения ярмарок на территории городского округа Тольятти на основании постановления Правительства Самарской области от 22.12.2010 № 669 «Об утверждении Порядка организации и проведения ярмарок на территории Самарской области и Требований к организации продажи товаров на ярмарках» (далее – Постановление).

Ярмарки являются эффективной инфраструктурой, позволяющей с минимальными затратами и рисками начинающему предпринимателю открыть торговое дело, а небольшому производителю - открыть или расширить производство с гарантированным сбытом. В этой связи ярмарки являются



важной инфраструктурой поддержки малого и среднего предпринимательства. Деньги, заработанные торговцами на ярмарках, не выводятся из страны или региона, а тратятся в местах их проживания и работы. Закупка товара производится, в большинстве случаев, у местных производителей или оптовых организаций. То есть деньги, генерируемые ярмарочной торговлей, остаются в экономике города или региона, совершая в ней несколько оборотов, благодаря чему достигается максимальный стимулирующий эффект. Ярмарки, за исключением разовых ярмарок, на территории городского округа Тольятти проводятся регулярно, становясь постоянной торговой инфраструктурой, образуя стабильные, а не эпизодические, каналы сбыта для производителей и способствуя формированию профессиональных и ответственных торговцев - участников ярмарок.

Ярмарка - это самостоятельное рыночное мероприятие, доступное для всех производителей, продавцов и покупателей, организуемое в установленном месте на определенный срок и ориентированное на продажу товаров утвержденного для проводимой ярмарки ассортимента.

Ярмарки подразделяются на следующие виды:

- ✓ сезонные - организуемые в целях реализации сезонного вида товаров, проведение которых определено периодом, временем года, сезоном;
- ✓ праздничные - ярмарки, проведение которых определено и ограничено праздничными днями;
- ✓ выходного дня - ярмарки, проведение которых определено и ограничено выходными днями.

По видам товаров, реализуемых на ярмарках: сельскохозяйственные, продовольственные, специализированные, универсальные и иные ярмарки. Организатор ярмарки вправе возложить функцию по проведению ярмарки на юридическое лицо или индивидуального предпринимателя путем заключения с ним договора. В случае, если организатор ярмарки - орган местного самоуправления муниципального образования возлагает функцию по проведению ярмарки на оператора ярмарки, для определения последнего применяется Порядок проведения конкурса по определению операторов ярмарок



на территории Самарской области, утвержденный Постановлением от 22.12.2010 № 669.

На сайте Министерства промышленности и торговли Самарской области размещен актуализированный реестр ярмарок, организованных на территории Самарской области.

Согласно вышеуказанному реестру на территории городского округа Тольятти в 2022 году организовано - 26 ярмарок, 14 муниципальных ярмарок, в том числе – 5 праздничных и 12 иных (организаторами которых являются юридические лица или индивидуальные предприниматели).

По организатору	Количество	
	2022 год	2021 год
Муниципальные*	14	13
Иные**	12	12
Праздничные	5	5

* организатором является администрация городского округа Тольятти.

** организатором является юридическое лицо или ИП.

Наименование операторов 14 муниципальных ярмарок и организаторов 12 ярмарок, которыми являются юридические лица или ИП.

В 2022 году администрацией городского округа Тольятти проведено 8 конкурсов по определению операторов муниципальных ярмарок, расположенных по адресам:

1. г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, 51- победитель конкурса ИП Кабилов Н.И.;

2. г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее ТЦ по проспекту Степана Разина, д. 60 - победитель конкурса АО рынок «Кунеевский»;

3. г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее ТЦ по проспекту Степана Разина, д. 60 (территория прилегающая к территории ярмарки с КН 63:09:0101161:645; 63:09:0101170:5551; 63:09:0101170:547 - победитель конкурса АО рынок «Кунеевский»;

4.г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее зд. 28, по ул. Революционной, восточнее земельного участка с КН 63:09:0101163:9471 (участок №2) - победитель конкурса АО рынок «Кунеевский»;



5. г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее зд. 24а, по ул. Тополиной - победитель конкурса ООО «Прогресс»;

6. г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Железнодорожная, восточнее д. 23 - победитель конкурса ИП Чернобережская О.Ю.;

7.г. Тольятти, Центральный район, юго-западнее пересечения улиц Мира и Голосова («Поле чудес») - победитель конкурса АО рынок «Кунеевский»;

8.г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее зд. 16а, по ул. Ворошилова - победитель конкурса ООО «Прогресс».

Справочно сообщая, что в 2021 году за аналогичный период времени проведено 3 конкурса по определению операторов муниципальных ярмарок, расположенных по адресам:

- г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Железнодорожная, восточнее д. 23 (универсальная ярмарка), оператор ИП Дорофеева Е.В.;

- г. Тольятти, Центральный район, западнее здания №1 по бульвару Ленина, (универсальная ярмарка), оператор ООО «ТД «Миндаль»;

- г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее пересечения ул. Дзержинского и ул. Борковской (продовольственная), оператор АО рынок «Кунеевский».

Принимая во внимание, что организация сельскохозяйственных ярмарок является одной из действенных мер по обеспечению продовольственной безопасности и стабилизации цен на внутреннем потребительском рынке, администрация городского округа Тольятти привлекает к участию в муниципальных ярмарках сельхозпроизводителей, предприятия перерабатывающей промышленности, торговли, потребительской кооперации Самарской, Ульяновской, Оренбургской областей. Согласно проводимому мониторингу, в работе муниципальных ярмарок принимает участие сельхозпроизводители Самарской области из Кошкинского, Сызранского, Елховского районов, а также сельских поселений Белозерки, Кирилловка, Луначарский, Борковка, Васильевка, Ягодное, Санчелеево, Тимофеевка Ставропольского района.

На территории Центральной площади городского округа Тольятти с 2021 года организована ярмарка под региональным брендом «Ярмарка вкусов». В



деятельности данной ярмарки принимают участие товаропроизводители, использующие региональную символику товаров «Самарский продукт», «Сделано в Самарской области», а также проводятся праздничные ярмарки совместно с «Ярмарочным Клубом» Союза «Торгово-промышленной палаты г. Набережные Челны Республики Татарстан». В 2022 году праздничные ярмарки проводились в период с 19.03.2022 по 27.03.2022, с 12.05.2022 по 22.05.2022, с 16.07.2022 по 29.07.2022, с 27.09.2022 по 09.10.2022, с 10.12.2022 по 25.12.2022.

В работе вышеуказанной ярмарки приняли участие более 160 предпринимателей. Из них – 57 представителей «Ярмарочного Клуба» - верхняя одежда, головные уборы, шарфы, перчатки и др. аксессуары, обувь классическая, для спорта и отдыха, чулочно-носочные изделия, текстиль, трикотажные изделия различных видов и направлений, натуральная белорусская косметика, сувениры.

Продовольственные товары реализовывали предприниматели из Республики Беларусь:

- мясные деликатесы, колбасы были представлены следующие предприятия: Пинский и Брестский мясокомбинаты, ОАО «Беловежский», «Белорусский фермер»;
- мед и продукция пчеловодства: ЛПХ Иванчиков А.А., ЛПХ Куликов В.Н (Башкирия). Молочная продукция представлена торговыми предприятиями: ОАО «Бабушкина крынка», «Молочный гостинец», ОАО «Глубокский молокозавод», Кобринский и Пружанский маслосырзаводы.

Администрацией городского округа Тольятти проводится работа по организации ярмарок, в местах повышенного сосредоточения покупателей, в местах наибольшего пешеходного трафика, в том числе на площадках у гипермаркетов, супермаркетов, крупных торговых центров, а также на улицах и площадях городского округа Тольятти.

В 2022 году администрацией городского округа Тольятти было организовано дополнительно две новых ярмарки с местоположением: г. Тольятти, Автозаводский район, по ул. Ворошилова, 16а и ул. Тополиная, 24а.

Вместе с тем, существует проблема, по которой в настоящее время организация новых ярмарочных мест не предоставляется возможным, так как



большая часть свободных земельных участков находятся в границах красных линий.

Работа по изысканию новых земельных участков под организацию ярмарок администрацией городского округа Тольятти будет продолжена.

В 2023 году администрацией городского округа Тольятти планируется организовать не менее 26 постоянно организуемых ярмарок.

В 2022 году администрацией городского округа Тольятти был реализован механизм прямой реализации сельскохозяйственной продукции на ярмарках, расположенных на территории городского округа Тольятти.

14.02.2022 между администрацией городского округа Тольятти и СПК КООПХОЗ «ССЦ» Шевченко К.А. было подписано Соглашение о намерениях проведения сезонных ярмарок на территории городского округа Тольятти.

В рамках исполнения заключенного между администрацией городского округа Тольятти и председателем СПК КООПХОЗ «ССЦ» Шевченко К.А. Соглашения о реализации базовой плодоовощной продукции по ценам сельхозпроизводителя, по адресу: г. Тольятти., Автозаводской район., восточнее пересечения ул. Дзержинского и ул. Борковской (в районе ГСК «Белый медведь») была организована муниципальная ярмарка в период с 12.09.2022 по 20.11.2022.

По окончании работы муниципальной ярмарки председателем СПК КООПХОЗ «ССЦ» Шевченко Константином Анатольевичем 5 000 кг плодоовощной продукции на безвозмездной основе было передано детскому дому.

В 2022 году в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, (постановление администрации городского округа Тольятти от 14.05.2021 №1859-п/1), внесены изменения:

- включены в Схему – 25 мест размещения нестационарных торговых объектов;
- исключены из Схемы – 116 мест размещения нестационарных торговых объектов;



- изменение информации о договорах аренды перезаклучившихся на договора на размещения НТО, о вновь заключенных договорах на размещения НТО по 62 местам размещения нестационарных торговых объектов.

За 2022 год управлением потребительского рынка в соответствии с Порядком заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 02.08.2016 № 426 «О реализации отдельных полномочий в области государственного регулирования торговой деятельности» (далее – Постановление № 426), проведено 10 аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти, на право размещения сезонных нестационарных торговых объектов, а также несезонных нестационарных торговых объектов, в результате проведения которых заключены 94 договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов и 10 договоров на размещение несезонных нестационарных торговых объектов.

Также за 2022 год заключен 41 договор на размещение нестационарных торговых объектов без проведения аукциона в соответствии с Порядком заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона, утвержденным Постановлением № 426.

В I квартале 2023 года:

- проведен 1 аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти, на право размещения несезонных нестационарных торговых объектов, в результате проведения которого заключен 1 договор на размещение несезонного нестационарного торгового объекта;

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom left of the page. The first signature is a stylized, cursive 'А', and the second is a more complex, flowing signature.

- будут проведены 3 аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти, на право размещения сезонных нестационарных торговых объектов, включающие 190 мест размещения;

- будут проведены 2 аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти, на право размещения несезонных нестационарных торговых объектов, включающие 7 мест размещения.

Кроме того, в соответствии с Регламентом делопроизводства и документооборота в администрации городского округа Тольятти, утвержденным распоряжением Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 04.10.2019 № 8376-р/1, проводится процедура согласования проекта постановления «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти», включающего 54 места размещения сезонных нестационарных торговых объектов.

Руководитель
управления потребительского рынка



Л.В. Петрова

Учаева С.А. 544-151

Должикова О.Н. 543-058

Федькаев С.Н. 543-494

Зацепина К.А. 543-059

Дмириева Е.В. 543-253

