ЗАКЛЮЧЕНИЕ

аналитического отдела

аппарата Думы городского округа Тольятти

на информацию администрации городского округа Тольятти

«Об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы от 27.04.2016 № 1053, в 2022 году в частиоценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа Тольятти и оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти»

(Д - 130 от 01.06.2023)

Администрацией г.о. Тольятти (далее – администрация) представлена информация об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы от 27.04.2016 № 1053, в 2022 году **в части**оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за **муниципальными предприятиями** городского округа Тольятти и оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за **муниципальными учреждениями** городского округа Тольятти.

Рассмотрев предоставленную информацию, отмечаем следующее.

В соответствии с планом текущей деятельности Думы на II квартал 2023 года, утвержденнымрешением Думы от 29.03.2023 № 1519, на рассмотрении заседания Думы **21.06.2021г.** **запланировано рассмотрение вопроса** «Об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии c критериями оценки эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, в 2022 году».

Срок рассмотрения вопроса на заседании Думы – **21.06.2023 год.**

Ранее (Д - 105 от 20.04.2023) администрацией была представлена информация об эффективности управления муниципальным имуществом за 2022 год, *в части критериев* оценки **эффективности управления нежилыми помещениями (зданиями)**, находящимися в муниципальной казне городского округа Тольятти *и критериев* оценки эффективности управления **земельными участками**, относящимися к муниципальной собственности, на которую аналитическим отделом подготовлено заключение.

До настоящего времени администрацией не представлена информация об эффективности управления муниципальным имуществом за 2022 год, **в части оценки эффективности управления акциями**, находящимися в муниципальной собственности.

Оценка эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности г.о. Тольятти проводилась в соответствии с критериями, утвержденными решением Думы от 27.04.2016 № 1053 «О критериях оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти» (в редакции от 18.09.2019 № 331), далее - оценочные критерии.

**I. Постановлением администрации от 19.05.2023 № 1647-п/1 утверждены итоги оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (далее – МУ) городского округа Тольятти, за 2022 год.**

На 01.01.2022 в реестре муниципальной собственности г.о. Тольятти находились **197** муниципальных учреждений.

**Оценка** эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, за 2022 год (далее – оценка) **проводилась в отношении** **193** учреждений.

**Не оценивались 4** муниципальные казенные учреждения (далее – МКУ), являющиеся органами местного самоуправления: администрация, Дума, департамент финансов администрации, КСП г.о. Тольятти.

Отмечаем, что по условиям порядка оценки эффективности управления имуществом управление муниципальным имуществом может быть признано эффективным, недостаточно эффективным и неэффективным.

По результатам оценки **за 2022 год** выявлено, что управление в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления, признано (из 193 МУ):

* **эффективным в 187 учреждениях или 96,9 % от общего количества** (в 2021 году – в 178 учреждениях или 91,3 %; в 2020 году – в 176 учреждениях или 89,8 %; в 2019 году – в 179 учреждениях или 90,0 %; в 2018 году – в 139 учреждениях или 69,5 %; в 2017 году – в 133 учреждениях или 66,2 %; в 2016 год – в 110 учреждениях или 54, 5 %; в 2015 году – в 134 учреждениях или 64,7 %);
* **недостаточно эффективным в 6 учреждениях или 3,1 % от общего количества** (в 2021 году – в 17 учреждениях или 8,7 %; в 2020 году – в 20 учреждениях или 10,2 %; в 2019 году – в 20 учреждениях или 10,0 %; в 2018 году – в 61 учреждениях или 30,5 %; в 2017 году - 68 учреждениях или 33,8 %; в 2016 году – в 92 учреждениях или 45,5 %;в 2015 году – в 73учреждениях или 35,3%).

**Управления муниципальным имуществом МУ признанного** **неэффективным в 2022 году** **не выявлено** (в период с 2016 -2021 гг. также не быловыявлено).

В разрезе организационно-правовых форм МУ **эффективным** признано:

* **162 из 168 (96,4 %) муниципальных бюджетных учреждений** (в 2021 году - 154 из 170 или 90,6 %, в 2020 году - 151 из 171 или 88,3 %,в 2019 году - 155 из 174 или 89 %, в 2018 году - 123 из 176 или 69,9 %, в 2017 году - 121 из 183 или 66,1 %,в 2016 году - 102 из 184 или 55,4 %, в 2015 году - 123 из 188 или 65,4 %);
* **17 из 17 (100,0 %) муниципальных автономных учреждений** (в 2021 году - 16 из 17 или 94,1 %,в 2020 году - 17 из 17 или 100,0 %,в 2019 году - 16 из 17 или 94 %, в 2018 году - 13 из 17 или 76,5 %, в 2017 году - 7 из 11 или 63,6 %, в 2016 году - 5 из 11 или 45,5 % муниципальных автономных учреждений, в 2015 году - 9 из 12 или 75 %);
* **8 из 8 (100 %) муниципальных казенных учреждений** (в 2021 году - 8 из 8 или 100,0 %, в 2020 году - 8 из 8 или 100,0 %, в 2019 году - 8 из 8 или 100,0 %, в 2018 году - 3 из 7 или 42,9 %,в 2017 году - 5 из 7 или 71,4 %,в 2016 году - 3из 7 или 42,9 %, в 2015 году - 2 из 7 или 28,6 %).

**Суммарная оценка** эффективности управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве оперативного управления **за МУ**, составляет:

- **Для муниципальных бюджетных, автономных учреждений** итоговое количество составило **max = 70 баллов** (2 учреждения: МАУ г.о. Тольятти «Культурный Центр «Автоград», МБУ детский сад № 110 «Белоснежка») **и min = 41 балл** (1 учреждение: МБУ спортивная школа олимпийского резерва № 6 «Теннис» г.о. Тольятти);

- **Для муниципальных казенных учреждений** итоговое количество составило **max = 35 баллов** (1 учреждение: МКУ г.о. Тольятти «Тольяттинский архив») и **min = 28 баллов** (5 учреждений: МКУ г.о. Тольятти «Тольяттинское лесничество», МКУ «Центр организации дорожного движения городского округа Тольятти», МКУ «Центр профилактики правонарушений», МКУ «Центр гражданской защиты городского округа Тольятти», МКУ г.о. Тольятти «Центр хозяйственно-транспортного обеспечения»).

По итогам за 2022 год количество МУ, где управление имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за МУ, *признано эффективным,* ***увеличилось на 9.***

Информация в разрезе муниципальных учреждений за 2022 год представлена в табличном виде в приложении к постановлению администрации от 19.05.2023 № 1647-п/1.

**Проинформируем о результатах оценки эффективности управления имуществом некоторых МУ:**

- МБОУ высшего образования г.о. Тольятти «Тольяттинская консерватория» (отрасль – «Культура и искусство») 56 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МБУ г.о. Тольятти «Зеленстрой» (отрасль – «жилищно-коммунальное хозяйство») 56 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ г.о. Тольятти «Тольяттинское лесничество» (отрасль – «жилищно-коммунальное хозяйство») 28 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ «Центр организации дорожного движения г.о. Тольятти» (отрасль – «дорожное хозяйство и транспорт») 28 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МАУ г.о. Тольятти «Агентство экономического развития» (отрасль - «экономика») 61 балл – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ «Центр профилактики правонарушений» (отрасль – «общественная безопасность») 28 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ «Центр гражданской защиты г.о. Тольятти» (отрасль – «общественная безопасность») 28 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МБ ОУ ДПО «Курсы гражданской обороны городского округа Тольятти» (отрасль – «общественная безопасность») 56 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МБУ г.о. Тольятти «Архитектура и градостроительство» (отрасль – «строительство») 61 балл – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МАУ г.о. Тольятти «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (отрасль - «Информационные технологии и связь») 55 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ г.о. Тольятти «Тольяттинский архив» (отрасль «прочие») 35 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ г.о. Тольятти «Центр хозяйственно-транспортного обеспечения» (отрасль «прочие») 28 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МБУ г.о. Тольятти «Новости Тольятти» (отрасль «прочие») 61 баллов – управление муниципальным имуществом является эффективным;

- МКУ «Центр поддержки общественных инициатив» г.о. Тольятти (отрасль «прочие») 33 балла – управление муниципальным имуществом является эффективным.

**Отмечаем:**

**1.** **Информация** в таблице «Итоги оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти, за 2022 год» **по отрасли образование** (по МУ образования) **представлена в итоговом виде** (не в разрезе отдельных МУ), за исключением:

- МАОУ ДПО Центр информационных технологий г.о. Тольятти - управление является эффективным (58 баллов);

- Муниципального автономного образовательно - оздоровительного учреждения «Пансионат «Радуга» г.о. Тольятти - управление является эффективным (66 баллов);

- МБУ г.о. Тольятти многофункциональный молодежный центр «Шанс» - управление является эффективным (52 балла);

- МКОУ ДПО «Ресурсный центр» г.о. Тольятти - управление является эффективным (32 балла).

**Сводная информация** об оценке эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за МУ, находящимися **в ведомственном подчинении департамента образования за 2022 год в разрезе отдельных МУ** (всех МУ) **была в Думу направлена ранее (ВХ.№ 01-30/155 от 20.04.2023).** Оценка эффективности за 2022 год проведена в отношении 134 МУ (всех МУ, в том числе 133 муниципальных бюджетных и автономных учреждений и 1 муниципального казенного учреждения). По результатам проведения оценки эффективности выявлено, что **во всех 134 МУ (100% от общего количества МУ)** **управление имуществом является эффективным.**

**2. Имеются предложения,** в случае признания управления муниципальным имуществом недостаточно эффективным, **которые носят формальный характер** (можно выделить отрасль «культура и искусство»).

Приведем несколько примеров предложений при признании управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за МУ, недостаточно эффективным:

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование учреждения,** **отрасль, баллы** | **Предложения** |
| 1. | МБУ культуры г.о. Тольятти «Тольяттинский художественный музей», *56 баллов* (отрасль «культура и искусство») | *Всего одно предложение:*  Учреждению своевременно направлять средства, поступившие от оказанных услуг (выполненных работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности, в сумме равной или больше расчетного объема затрат на оплату коммунальных ресурсов. |
| 2. | МБУ культуры г.о. Тольятти «Городской музейный комплекс «Наследие» (экомузей)», *51 балл* (отрасль «культура и искусство») |

**Предлагаем в проекте решения ПК МИГЗ рекомендовать администрациибольше внимания уделять анализу оценок значений каждого критерия с подготовкой предложений в случае признания управления муниципальным имуществом недостаточно эффективным:**

- о повышении эффективности использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МУ;

- об оптимизации использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МУ, в том числе путем реорганизации МУ, передачи указанного имущества в муниципальную казну;

- об устранении негативных отклонений от нормативных, плановых и фактических значений за предыдущий отчетный период.

**II. Сводный отчет по итогам финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий городского округа Тольятти за 2022 год (далее – Сводный отчет ФХД МП) и** **итоги оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа Тольятти за 2022 год (далее – Итоги оценки эффективности МП) утверждены постановлением администрации от 30.05.2023 № 1750-п/1.**

Сводный отчет ФХД МП включает информацию о результатах ФХД **6 действующих муниципальных предприятий** (далее – МП): МУП Пансионат «Звездный»; МП «Инвентаризатор»; МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг»; МП БО «Баня №1»; МП «ТПАТП № 3»; МП «ТТУ».

Отмечаем, что анализ основных показателей ФХД МП за 2022 год представлен в разрезе каждого МП.

Согласно Сводному отчет ФХД МП **за 2022 год:**

Среднесписочная численность действующих МП составила 1 580 человек, что на 25,3% меньше плана 2022 года (2 114 человек) и на 12,7% меньше факта 2021 года (1 810 человек).

Совокупная выручка МП составила 1 593 175 тыс. руб., что меньше планового показателя на 3,4% (1 649 015 тыс. руб.) и больше факта 2021 года на 3,1% (1 544 871 тыс. руб.).

**Общим результатом ФХД МП за 2022 год является** **убыток** в размере **19 847 тыс. руб.**, при плановом значении убытка 21 365 тыс. руб.\* и фактическом убытке по итогам 2021 года 10 293 тыс. руб.\*

\*В разделе «Итого по МП» Приложения №1 к Сводному отчету ФХД МП за 2022 год фактические показатели за 2021 год и плановые (утвержденные) показатели на 2022 год указаны с учетом сведений о показателях ФХД МП г.о. Тольятти «Управляющая компания №4» (решением Арбитражного суда Самарской области от 04.05.2022 года МП г.о. Тольятти «Управляющая компания №4» признано несостоятельным (банкротом).

В таблице 2 приводятся показатели чистой прибыли МП за период 2019 – 2022 годы.

Таблица 2

**Чистая прибыль муниципальных предприятий**

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Муниципаль  ное предприятие | **2019** | | **2020** | | **2021** | | **2022** | |
| план | факт | план | факт | план | факт | план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | МУП Пансионат «Звездный» | - 3190 | 3735 | 732 | -22 098 | -4 582 | 9 405 | 706 | 118 |
| 2 | МП «Инвентаризатор» | 210 | - 519 | 200 | - 3 545 | -3 120 | 2 403 | 300 | 558 |
| 3 | МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» | 1727 | - 1667 | 895 | 1 092 | 1 200 | 1 412 | 1 912 | 754 |
| 4 | МП БО «Баня №1» | 95 | 32 | 99 | - 409 | 103 | -20 | 107 | -20 |
| 5 | МП «ТПАТП № 3» | - 3 291 | - 29 291 | - 5 786 | -14 050 | -44719 | -23 676 | -19 432 | 266 |
| 6 | МП «ТТУ» | -10 993 | - 6194 | 0 | -15148 | -4792 | 91 | -6 142 | -21523 |

**Отмечаем, что из 6 МП:**

*Чистую прибыль по итогам 2022 года получили 4 МП:*

**-** МУП Пансионат «Звездный», чистая прибыль составила **118 тыс. руб.** при плановой прибыли 706тыс. руб. и фактической прибыли по итогам 2021 года в сумме 9 405 тыс. руб.;

- МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг», чистая прибыль составила **754 тыс. руб.** при плановой прибыли 1 912 тыс. руб. и фактической прибыли по итогам 2021 года в сумме 1 412 тыс. руб.;

- МП «Инвентаризатор», чистая прибыль составила **558 тыс. руб.** при плановой прибыли 300 тыс. руб. и фактической прибыли по итогам 2021 года в сумме 2 403 тыс. руб.;

- МП «ТПАТП № 3», чистая прибыль составила **266 тыс. руб.** при плановом убытке 19 432 тыс. руб. и фактическом убытке по итогам 2021 года в сумме 23 676 тыс. руб.

*Убыток по итогам 2022 года получен 2 МП:*

- МП «ТТУ», в сумме **21 523 тыс. руб.** при плановом убытке 6 142 тыс. руб. и фактической прибыли по итогам 2021 года в сумме 91 тыс. руб.;

- МП БО «Баня №1», в сумме **20 тыс. руб.** при плановой прибыли 107 тыс. руб. и фактическом убытке по итогам 2021 года в сумме 20 тыс. руб.

По результатам оценки выявлено, что управление имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения, является:

- **недостаточно эффективным в 4 МП** (или 66,6 %), в том числе: МП «ТПАТП №3» (78 баллов); МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» (88 баллов); МП «Инвентаризатор» (75 баллов); МУП Пансионат «Звездный» (79 баллов);

**- неэффективным в 2 МП** (или 33,3 %), в том числе: МП «ТТУ» (52 балла); МП БО «Баня № 1 (50 баллов);

**- эффективным - 0.**

Максимальную оценку имеют МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» (88 баллов), минимальную оценку имеет МП БО Баня №1 (50 баллов).

**Отмечаем, что** в соответствии с п. 8 решения Думы г.о. Тольятти от 23.11.2022 № 1419 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 08.12.2021 № 1128 «О бюджете городского округа Тольятти **на 2022 год** и плановый период 2023 и 2024 годов»:

«**Размер части прибыли, полученной муниципальными предприятиями городского округа Тольятти**, рассчитывается в процентном соотношении от прибыли предприятия, определяемой согласно документам бухгалтерского учета и отчетности, после уплаты налогов и иных обязательных платежей. Установить, что в бюджет городского округа Тольятти перечисляется часть прибыли, полученная муниципальными предприятиями городского округа Тольятти **по итогам работы за 2021 год, в размере 0 процентов**».

В соответствии с оценочными критериями в 2022 году:

**1. Суммарная оценка баллов по итогам работы за 2022 год МУП Пансионат «Звездный» составила** **79 баллов**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, является ***недостаточно эффективным*** (в 2021 году 94 балла - управление признано недостаточно эффективным; в 2020 году 36 баллов - управление признано не эффективным; в 2019 году 85 баллов, управление признано недостаточно эффективным; в 2018 году - 98 баллов, управление признано эффективным; в 2017 году - 67 баллов, управление признано недостаточно эффективным).

По итогам 2022 года общий финансовый результат представлен **прибылью** **118 тыс. руб.**, при плановой прибыли 706 тыс. руб. и фактической прибыли 2021 года в размере 9 405 тыс. руб.

Наблюдается положительная динамика, поскольку чистая прибыль по итогам 2021 года образована в связи с включением во внереализационные доходы невозвратного кредита, без учета кредита финансовым результатом деятельности предприятия мог быть убыток.

Часть чистой прибыли, подлежащая перечислению в бюджет городского округа, по итогам 2021 года в 2022 году не перечислена на основании решения Думы г.о.Тольятти от 23.11.2022 № 1419 (0 баллов).

(тыс. руб.)

| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| --- | --- | --- | --- |
| Дебиторская задолженность | 4 011 | 4 138 | 4 794 |
| Кредиторская задолженность | 7 602 | 2 782 | 3 290 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 8 243 | 21 467 | 14 635 |
| Заемные средства | 11 354 | 10 000 | 0 |
| Кассовый разрыв | -6 702 | 12 823 | 16 139 |

По состоянию на 31.12.2021:

- кредиторская задолженность составила 3 290 тыс. руб., просроченная задолженность отсутствует;

- дебиторская задолженность составила 4 794 тыс. руб., просроченная задолженность отсутствует.

Инвестиции в основной капитал в 2022 году отсутствуют.

**По состоянию на 01.01.2023 чистые активы составили 33 958 тыс. руб., что больше уставного фонда (3 200 тыс. руб.).**

Среднесписочная численность по итогам 2022 года составила **186 человек**, на уровне фактического показателя 2021 года и на 29 человек меньше планового показателя (215 человек).

Среднемесячная заработная плата по итогам 2022 года сложилась в размере 24,8 тыс. руб., при плане 18,6 тыс. руб. и фактическом показателе 2021 года 20,8 тыс. руб.

В рамках мероприятий по повышению эффективности деятельности МУП Пансионат «Звездный» нацелено на улучшение условий для проживания, отдыха и лечения детей. Ведется интенсивная работа по реализации путевок и сотрудничеству с крупными организациями города. Привлекаются спортивные команды для проведения тренировочных сборов, творческие коллективы для проведения различных фестивалей и мероприятий. Также разрабатываются программы по привлечению заездов в осенне-зимний период (программа выходного дня). Внедряются новые лечебно-профилактические программы для отдыхающих.

В отношении МУП Пансионат «Звездный» предложена реорганизация в форме преобразования в муниципальное бюджетное оздоровительно-образовательное учреждение. Планируемая дата принятия решения о реорганизации МУП Пансионат «Звездный» в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» - **II квартал 2024 года.**

**2. Суммарная оценка по итогам работы за 2022 год МП «Инвентаризатор» составила** **75 баллов**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП, является *недостаточно эффективным* (в 2021 году - 93 балла, управление признано недостаточно неэффективным; в 2020 году - 57 баллов, управление признано недостаточно неэффективным; в 2019 году - 62 баллов, управление признано недостаточно неэффективным; в 2018 году - 68 баллов, управление признано недостаточно неэффективным; в 2017 году - 75 баллов, управление признано недостаточно неэффективным).

Выручка за 2022 год составила 19 074 тыс. руб., что на 12,2% больше планового показателя (17000 тыс. руб.) и на 15,1% больше факта 2021 года (16 578 тыс. руб.). Фактический объем выручки оказался больше запланированного по инвентаризации на 37,8%, по кадастровым работам на 54%.

Перевыполнение плана достигнуто за счет выполнения контрактов (договоров), выигранных на торговых площадках. Сумма выручки за 2022 год по ним составила 6 854 тыс. руб., что больше аналогичного показателя прошлого года на 2 538 тыс. руб. Это связано с увеличением размещаемых на торговых площадках в 2022 году заявок на выполнение работ (услуг) по профилю деятельности предприятия.

Общий финансовый результат по итогам 2022 года **прибылью в размере** **558 тыс. руб.**, при плановой прибыли 300 тыс. руб. и прибыли по итогам 2021 года в размере 2 403 тыс. руб.

Часть чистой прибыли, подлежащей перечислению в бюджет городского округа, по итогам 2021 года в 2022 году не перечислена на основании решения Думы г.о. Тольятти от 23.11.2022 №1419 (0 баллов).

(тыс. руб.)

| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| --- | --- | --- | --- |
| Дебиторская задолженность | 2 210 | 1 569 | 384 |
| Кредиторская задолженность | 2 859 | 1 384 | 915 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 176 | 63 | 209 |
| Заемные средства | 0 | 0 | 0 |
| Кассовый разрыв | -473 | 248 | -322 |

По состоянию на 31.12.2022:

- кредиторская задолженность составила 915 тыс. руб., просроченная отсутствует.

- дебиторская задолженность составила 384 тыс. руб., в том числе просроченная 1 тыс. руб. (будет списана по истечению срока исковой давности).

Инвестиции в основной капитал в 2022 году составили 226 тыс. руб.

**По состоянию на 01.01.2023 чистые активы составили 13 857 тыс. руб., что больше уставного фонда (2 000 тыс. руб.).**

Среднесписочная численность 2022 год составила **24 человека**, что на уровне планового показателя и на 1 человека меньше факта 2021 года.

Среднемесячная заработная плата сложилась в размере 36,6 тыс. руб., при плане 35,8 тыс. руб. и факте 2021 года в размере 34,2 тыс. руб.

В целях получения дополнительного дохода от прочих видов деятельности предприятие использует свободные денежные средства, размещая их на депозитных счетах.

Планируемая дата принятия решения о реорганизации МП «Инвентаризатор» в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» - **IV квартал 2023 года.**

**3. Суммарная оценка по итогам работы** **за 2022 год** **МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» г.о. Тольятти** **составила** **88 баллов**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП, является *недостаточно* *неэффективным* (в 2021 году - 94 балла, управление признано недостаточно неэффективным; в 2020 году - 93 балла, управление признано недостаточно неэффективным; в 2019 году - 65 баллов, управление признано недостаточно неэффективным; в 2018 году - 71 балл, управление признано недостаточно неэффективным; в 2017 году - 64 балла, управление признано недостаточно неэффективным).

Общий финансовый результат по итогам 2022 года представлен чистой **прибылью в размере 754 тыс. руб.**, при фактической прибыли по итогам 2021 года в размере 1 412 тыс. руб. и плановой прибыли 1 912 тыс. руб.

Недостижение плана по чистой прибыли обусловлено превышением на 4,7% темпа роста себестоимости над темпом роста выручки, а также ростом прочих расходов в сравнении с планом.

**Часть чистой прибыли, подлежащая перечислению в бюджет, по итогам 2022 года составила 377 тыс. руб. при плане 956 тыс. руб. и фактическом показателе 706 тыс. руб.** (часть чистой прибыли, подлежащей перечислению в бюджет городского округа, по итогам 2021 года в 2022 году перечислена своевременно и в полном объеме - *5 баллов*).

**По состоянию на 01.01.2023 чистые активы составили 14 357 тыс. руб., что больше уставного фонда (4 000 тыс. руб.).**

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| Дебиторская задолженность | 192 | 296 | 2 252 |
| Кредиторская задолженность | 2 831 | 1 212 | 1 492 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 5 370 | 4 495 | 2 354 |
| Заемные средства | 0 | 0 | 0 |
| Кассовый разрыв | 2 731 | 3 579 | 3 114 |

По состоянию на 31.12.2022:

- кредиторская задолженность составила 1 491,3 тыс. руб., просроченная задолженность отсутствует.

- дебиторская задолженность составила 2 252,5 тыс. руб., просроченная задолженность отсутствует.

Инвестиции в основной капитал в 2022 году отсутствуют.

Среднесписочная численность за 2022 год составила 33 человека, что на 6,5% больше плана (31 человек) и фактического показателя 2021 года (31 человек). При этом среднемесячная заработная плата сложилась за 2022 год в размере 41,4 тыс. руб., при плановом показателе 34,3 тыс. руб. и факте 2021 года в размере 32,8 тыс. руб.

*В качестве мероприятий по повышению эффективности* деятельности предприятия планируется восстановление материально-технической базы предприятия, в том числе ремонт здания по адресу **ул. Комсомольская, 88** (здание передано предприятию в хозяйственное ведение в августе 2022 года). **Предлагаем администрации представить пояснения о видах ремонтных работ и ориентировочной стоимости.**

**Отмечаем, что при рассмотрении данного вопроса в 2021 году** в качестве мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятия в 2022 году **рассматривался вопрос о постройке нового помещения по адресу: ул. Чапаева, д. 82.** Было отмечено, что данные мероприятия позволят существенно сократить издержки предприятия в части арендных и коммунальных платежей. Строительство современного помещения позволит предприятию уменьшить расходы на арендные и коммунальные платежи (ориентировочная сумма экономии составит 2 099,5 тыс. руб./год). **Предлагаем администрации представить пояснения о дальнейших действиях (планах) в отношении строительства нового помещения по адресу: ул. Чапаева, д. 82.**

**Согласно информации администрации** (ВХ. № 01-30/73 от 10.03.2023) «О рассмотрении обращений и принятии решений по предоставлению и распоряжению муниципальным имуществом по состоянию на 01.03.2023(проект постановления администрации г.о. Тольятти от 21.02.2023 № 573-п/1) нежилое здание площадью **595,2 кв.м, ул. Чапаева, 81** МУП «Спецкомбинат ритуальных услуг» г.о. Тольятти **передано в муниципальную казну.** **Предлагаем администрации представить пояснения о плане мероприятий по дальнейшему использованию сгоревшего здания по адресу: ул. Чапаева, д. 81.**

Планируемый срок принятия решения о реорганизации предприятия в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» - **III квартал 2024 года.**

**4. Суммарная оценка по итогам работы МП «ТПАТП № 3» составила** **78 баллов**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП является *недостаточно эффективным* (в 2021 году - 69 баллов, управление признано недостаточно неэффективным;в 2020 году - 66 балла, управление признано недостаточно неэффективным; в 2019 году - 72 балла, управление признано недостаточно неэффективным; в 2018 году - 61 балл, управление признано недостаточно неэффективным; в 2017 году - 72 балла, управление признано недостаточно неэффективным).

Общий финансовый результат деятельности предприятия за 2022 год представлен **прибылью в размере 266,2 тыс. руб.** при плановом убытке в размере 19 431,8 тыс. руб. и фактическом убытке 2021 года в размере 23 676 тыс. руб., что обусловлено, в основном, снижением расходов на шины, лизинг, общехозяйственные расходы.

Часть чистой прибыли в бюджет городского округа Тольятти в 2022 году за 2021 год не перечислена из-за ее отсутствия (0 баллов).

**Чистые активы (71 412 тыс. руб.) не менее размера уставного фонда (59 427 тыс. руб.) (5 баллов).**

Кассовый разрыв по состоянию на 31.12.2022 уменьшился и составил 31 647,7 тыс. руб.

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| Дебиторская задолженность | 39 690 | 39 633 | 37 873,4 |
| Кредиторская задолженность | 109 434 | 137 476 | 121 408,1 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 82 885 | 29 092 | 51 887 |
| Заемные средства | 73 453 | 0 | 0 |
| Кассовый разрыв | -60 312 | -68 751 | -31 647,7 |

По состоянию на 31.12.2022:

- дебиторская задолженность уменьшилась на 1 760 тыс. руб. (4,4%) и составила 37 873,0 тыс. руб. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

- кредиторская задолженность уменьшилась на 16 068 тыс. руб. (11,7%) и составила 121 408,0 тыс. руб. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Амортизация за 2022 год составила:

- амортизация ОС и НМА общехозяйственного назначения (4 259,9 тыс. руб.);

- расходы на амортизацию (13 616,4 тыс. руб.).

В 2022 году приобретено имущество за счет собственных средств на сумму 1 455 тыс. руб.: площадки № 13, 13а, 17 ПТО ул. Северная 50.

Среднесписочная численность за отчетный период составила **912 человек** (плановый показатель на 2022 год – 1 157 человек) и по сравнению с 2021 годом (1 047 человек) снизилась на 135 человек. При этом среднемесячная заработная плата сложилась в размере 37,9 тыс. руб., при плановом показателе 29,1 тыс. руб. и факте 2021 года 31,5 тыс. руб.

Для улучшения ситуации с нехваткой водителей, кондукторов решением Думы г.о. Тольятти от 08.02.2023 №1470 внесены изменения в части бюджетных ассигнований на закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд с целью увеличения заработной платы работникам.

Планируемый срок принятия решения о реорганизации МП «Тольяттинское пассажирское автотранспортное предприятие №3» в акционерное общество в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» - **III квартал 2023 года.**

**5. Суммарная оценка по итогам работы МП «ТТУ» составила** **52 балла**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП, является *неэффективным* (в 2021 году 57 баллов - управление признано недостаточно эффективным; в 2020 году 49 баллов - управление признано неэффективным; в 2019 и в 2018 годах по 61 баллу, управление признано недостаточно неэффективным; в 2017 году - 50 баллов, управление признано неэффективным).

МП «ТТУ» создано в 1966 году. По состоянию на 01.01.2022 на балансе предприятия числилось 80 троллейбусов, на 01.01.2023 – **73 троллейбуса**.

Общие доходы за 2022 год составили 249 788 тыс. руб., что на 7,5% меньше планового показателя (269 966 тыс. руб.) и на 6% больше факта 2021 года (235 523 тыс. руб.).

В структуре доходов 2022 года субсидии составляют 67 933 тыс. руб., в том числе:

- бюджета городского округа – 2 614 тыс. руб., при плане 2 453 тыс. руб.;

- регионального бюджета – 65 319 тыс. руб., при плане 61 110 тыс. руб.

Общий финансовый результат за 2022 год представлен **убытком в размере 21 523 тыс. руб.**, при плановом убытке 6 142 тыс. руб. и фактической прибыли за 2021 год 91 тыс. руб., что обусловлено выполнением плана по объему транспортной работы на 79,7%.

Финансовый результат от перевозок представлен убытком в размере 58 864 тыс. руб., в том числе:

- по городским перевозкам убыток в размере 59 552 тыс. руб., без учета амортизации сумма убытка составляет 41 883 тыс. руб.;

- по перевозкам на ООО «Тольяттинский трансформатор» прибыль в размере 688 тыс. руб., без учета амортизации прибыль составляет 938 тыс. руб.

Кассовый разрыв по состоянию на 31.12.2022 уменьшился и составил 87 015 тыс. руб.

(тыс. руб.)

| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| --- | --- | --- | --- |
| Дебиторская задолженность | 13 052 | 17 015 | 15 905 |
| Кредиторская задолженность | 23 977 | 31 235 | 26 694 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 22 602 | 9 593 | 10 507 |
| Заемные средства | 126 602 | 86 729 | 86 733 |
| Кассовый разрыв | -114 925 | -91 356 | -87 015 |

По состоянию на 31.12.2022:

- кредиторская задолженность уменьшилась на 4 541 тыс. руб. (14,5%) и составила 26 694 тыс. руб., в том числе просроченная 3 626 тыс. руб.

- дебиторская задолженность уменьшилась на 1 110 тыс. руб. (6,5%) и составила 15 905 тыс. руб., в том числе просроченная 3 325 тыс. руб.

*Займы и кредиты:*

- займ ОАО «ПО КХ г.о. Тольятти» - 32 809 тыс. руб. (26 450 тыс. руб. - основной долг, 6 359 тыс. руб. – проценты). Между МП «ТТУ» и ОАО «ПО КХ г.о. Тольятти» заключено соглашение о погашении задолженности с последним сроком платежа – июнь 2023 года;

- займ ОАО «ДРСУ» - 53 924 тыс. руб. (44 000 тыс. руб. – основной долг, 9 924 тыс. руб. – проценты). Между МП «ТТУ» и ОАО «ДРСУ» заключено соглашение о реструктуризации задолженности с последним сроком платежа – декабрь 2023 года

Амортизация за 2022 год составила 33 404 тыс. руб.

В 2022 году приобретено имущество за счет собственных средств на сумму 1 217 тыс. руб.

**По состоянию на 01.01.2022 чистые активы составили 265 820 тыс. руб., что больше уставного фонда (66 610 тыс. руб.) и соответствует требованиям действующего законодательства.**

Часть чистой прибыли в бюджет городского округа Тольятти в 2022 году за 2021 год перечислена своевременно и в полном объеме (5 баллов).

Среднесписочная численность за отчетный период составила **417 человек**, что на 34% меньше плана (632 человека) и на 11,3% меньше фактического показателя 2021 года (470 человек). При этом среднемесячная заработная плата сложилась за 2022 год в размере 25,3 тыс. руб., при плановом показателе 21,4 тыс. руб. и факте 2021 года в размере 22,3 тыс. руб.

В сводном отчете ФХД МП г.о. Тольятти за 2022 год указывается, что **в отношении МП «ТТУ» принято решение сохранить организационно-правовую форму, так как отсутствует обязанность в ликвидации или реорганизации предприятия, вид деятельности которой связан с осуществление перевозок пассажиров городским наземным электрическим транспортом (трамвай, троллейбусы), метрополитеном и монорельсовым транспортом (п.3 Постановления Правительства РФ от 31.07.2020 № 1148).**

**6. Суммарная оценка по итогам работы МП БО г.о. Тольятти Баня № 1 составила 50 баллов**, *управление* муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МП является *неэффективным* (в 2021 году - 60 баллов, управление признано недостаточно эффективным; в 2020 году - 33 балла, управление признано неэффективным; в 2019 году - 45 баллов, управление признано неэффективным; в 2018 году - 60 баллов, управление признано недостаточно неэффективным; в 2017 году - 31 балл, управление признано неэффективным).

Выручка за 2022 год составила 3 971 тыс. руб., что на 2% меньше планового показателя (4 052 тыс. руб.) и на 12,5% больше фактического показателя 2021 года (3 531 тыс. руб.). Увеличение выручки обусловлено стабилизацией социально-экономической ситуации в стране, связанной с распространением COVID-19, и снятием ограничений.

Общий финансовый результат по итогам 2022 года представлен **чистым убытком в размере 20 тыс. руб.**, при плановой прибыли 107 тыс. руб. и фактическом убытке 2021 года в размере 20 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2022 кассовый разрыв увеличился и составил 924 тыс. руб.

(тыс.руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **на 31.12.2020** | **на 31.12.2021** | **на 31.12.2022** |
| Дебиторская задолженность | 18 | 17 | 36 |
| Кредиторская задолженность | 914 | 946 | 1 004 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 15 | 24 | 44 |
| Заемные средства | 0 | 0 | 0 |
| Кассовый разрыв | -881 | -905 | -924 |

По состоянию на 31.12.2022:

- кредиторская задолженность составила 1 004 тыс. руб., в том числе просроченная 759 тыс. руб., из них 439 тыс. руб. взносы с ФОТ - с марта по декабрь 2022 года; 320 тыс. руб. - НДФЛ, налог по УСН, налог на имущество с марта по декабрь 2022 года;

- дебиторская задолженность составила 36 тыс. руб., простроченная задолженность отсутствует.

**По состоянию на 01.01.2023 чистые активы с учетом переоценки недвижимого имущества по адресу: Сибирский проезд, д. 21 (далее – имущество) образовали отрицательную величину и составили (– 381 тыс. руб.), что меньше уставного фонда (100 тыс. руб.).**

Часть чистой прибыли, подлежащая перечислению в бюджет городского округа, по итогам 2021 в 2022 году не перечислена в связи с убытком в 2021 году (0 баллов).

Среднесписочная численность за 2022 год составила **8 человек**, что меньше планового показателя на 3 человека и фактического показателя за 2021 год на 1 человека.

Среднемесячная заработная плата по итогам 2022 года сложилась в размере 17,2 тыс. руб., при плане 13,7 тыс. руб. и фактическом показателе 2021 года в размере 14,1 тыс. руб.

В целях выполнения программы Приватизации муниципального имущества г.о. Тольятти на 2022 год утверждено постановление администрации г.о. Тольятти от 08.11.2022 № 2769-п/1 «О реорганизации муниципального предприятия бытового обслуживания городского округа Тольятти «Баня №1».

В сводном отчете ФХД МП г.о. Тольятти за 2022 год отражены выполненные мероприятия по преобразованию МП БО Баня №1 в ООО, это:

- оформлены земельные участки в аренду под объектами недвижимого имущества, находящиеся на праве хозяйственного ведения МП БО Баня № 1;

- направлены в регистрирующий орган уведомления о принятии решения о реорганизации МП в форме преобразования в ООО;

-внесена запись в ЕГРЮЛ о начале процедуры реорганизации юридического лица в форме преобразования;

- опубликованы объявления о реорганизации в органах печати, где публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц («Вестник государственной регистрации»).

**Указывается, что** после внесения записи в ЕГРЮЛ о процессе реорганизации судебными приставами был наложен запрет регистрационных действий из-за просроченной кредиторской задолженности. В связи с этим процедура реорганизации приостановлена.

**Предлагаем администрации представить пояснения о плане дальнейших действий и сроках по завершению** **преобразования** **МП БО г.о. Тольятти Баня № 1 в ООО.**

**Отмечаем, что при рассмотрении данного вопроса в 2021 году** в качестве мероприятий по повышению эффективности деятельности предприятия в 2022 году **указывалось, что** при принятии МП БО Баня №1 решения об учете основных средств по переоцененной стоимости и после проведения оценки основных средств (нежилые здания) **будет рассмотрен вопрос о возможности продажи нежилого здания, расположенного по адресу: Сибирский проезд, д.21, площадью 58,3 кв.м (Баня, здание литА), для покрытия убытков МП БО Баня №1 и восстановления его платежеспособности.**

**Предлагаем администрации представить пояснения о принятии (непринятии) решения о продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Сибирский проезд, д.21, площадью 58,3 кв.м (Баня, здание литА), для покрытия убытков МП БО Баня №1 и восстановления его платежеспособности.**

**Предлагаем в проекте решения ПК МИГЗ рекомендовать администрации:**

Больше внимания уделять анализу оценок значений каждого критерия с подготовкой предложений в случае признания управления муниципальным имуществом недостаточно эффективным и неэффективным:

- о повышении эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП;

- об оптимизации использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП, в том числе путем приватизации, реорганизации, передачи указанного имущества в муниципальную казну;

- об устранении негативных отклонений от нормативных, плановых и фактических значений за предыдущий отчетный период;

- применять на практике неназначение годовой премии руководителю МУП в случае признания управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, неэффективным.

**Вывод:** информация администрации «Об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы от 27.04.2016 № 1053, в 2022 году в частиоценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа Тольятти и оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти» может быть рассмотрена на заседании Думы городского округа Тольятти с учетом настоящего заключения.

Начальник отдела Д.В.Замчевский

Тихонова Л.В.

28-05-67 (1142)