



445011, Россия, Самарская обл., г.Тольятти, ул К. Маркса, 47, офис 1, ООО Корпорация "Импульс",  
ИНН 6323002824, КПП 632401001, ОГРН 1036301050235 от 18.03.2003г., тел/факс (8482) 28-03-90,  
E-mail: [impuls1987@mail.ru](mailto:impuls1987@mail.ru)  
Расчетный счет № 40702810310190010489 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва,  
БИК 044525411, Корреспондентский счет № 30101810145250000411

№ 2302/09 от «09» февраля 2023 года

Председателю комиссии по подготовке  
проекта Правил землепользования и  
застройки городского округа Тольятти  
– и.о. заместителя главы городского  
округа по имуществу и  
градостроительству  
А.А. Дроботову  
от  
ООО Корпорация «Импульс»  
Генеральный директор Седыкин А.Е.

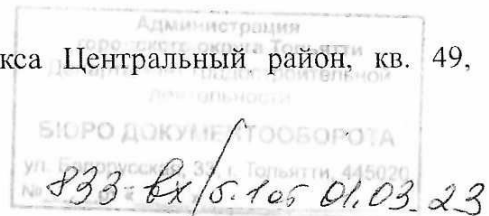
#### Заявление

Прошу внести изменение в Правила землепользования и застройки  
городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа  
Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (далее – Правила застройки), в части  
установления на Карте градостроительного зонирования городского округа  
Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки  
городского округа Тольятти) территориальной зоны Ж-3 (~~зона смешанной~~  
~~жилой застройки~~) по границам земельного участка с кадастровым номером  
63:09:0301147:1055, расположенного по адресу: Самарская область, г.  
Тольятти, Центральный район, кв.49.

Согласно Правилам застройки по границам земельного участка с  
кадастровым номером 63:09:0301147:1055 установлена территориальная зона  
Ж-1А (Зона коттеджной застройки).  
Обоснованная необходимость изменения действующей территориальной  
зоны: для завершения строительства многоквартирного жилого 5-ти этажного дома  
с подземной парковкой.

#### Приложения:

- 1) Выписка из ЕГРН на земельный участок (КН 63:09::0301147:1055) на 19 л. в  
1 экз.
- 2) Копия эскиза фасадов жилого комплекса Центральный район, кв. 49,  
г.Тольятти – 1 л. – 1 экз.



- 3) Фото незавершенного строительством объекта – 1 л. в 1 экз.
- 4) Копия решения на выполнение строительно-монтажных работ №197 от 18.05.1999г. – 1 л. в 1 экз.
- 5) Копия градостроительного плана земельного участка № РФ-63-2-02-0-00-2022-4534 – 15 л. в 1 экз.
- 6) Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-19543979 от 09.02.2023г. – 14 л. в 1 экз.
- 7) Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, серия 63 №000980080 – 1 экз.
- 8) Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, серия 63 №000980085 – 1 экз.
- 9) Копия изменения в учредительные документы ООО Корпорация «Импульс» - 10 л. 1 экз.
- 10) Копия технического паспорта жилого здания г.Тольятти Центральный р-н ул.Советская, 40 – 24л. 1 экз.

Генеральный директор



А.Е.Седыкин