Пояснительная записка

к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти» подготовлен в соответствии с требованиями законодательства о местном самоуправлении, регулирующем проведение публичных слушаний и общественных обсуждений, а также в соответствии с требованиями статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект решения разработан с учетом требований Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленного на уточнение механизма учета мнения граждан по вопросам градостроительной деятельности.

Согласно статье 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (в редакции от 29.12.2017) в качестве формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления закреплены не только публичные слушания, но и общественные обсуждения.

Так, по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом требований которой подготовлен представленный проект решения, регламентирует следующее:

1. этапы процедуры проведения общественных обсуждений;
2. этапы процедуры проведения публичных слушаний 6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;
3. размещение и распространение, в том числе опубликование оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;
4. проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, в течение всего периода размещения, в том числе организацию консультирования посетителей экспозиции;
5. право участников общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедших идентификацию, на внесение предложений и замечаний, касающиеся рассматриваемого проекта;
6. обеспечение организатором общественных обсуждений или публичных слушаний равного доступа к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
7. требования к официальному сайту и (или) информационным системам, с помощью которых распространяется (размещается проект);
8. содержание и оформление протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
9. содержание и оформление заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

С учетом изложенного, предлагаемый **проект Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти» определяет:**

1. порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам;
2. организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
3. сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
4. требования к официальному сайту и информационным системам, а также к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;
5. порядок подготовки и форму протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форму заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
6. порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, форму книги учета посетителей экспозиции.

Председатель комиссии Б.Е.Гринблат