ПРОЕКТ

Дорожная карта по включению территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти» в границы городского округа Тольятти

| № | Мероприятия | Ответственный | 2019 | | | | | | 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 |
| 1. | Учет мнения населения г.о.Тольятти, м.р.Ставропольский, с.п.Подстепки м.р.Ставропольский, выраженного представительными органами муниципальных образований, по вопросу изменения их границ (включения в границы г.о.Тольятти территории ОЭЗ «Тольятти» и смежной с ней полосы в 20 м между г.о.Тольятти и ОЭЗ) | АГСО, ОМСУ | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Запрос в НО «Фонд развития моногородов» относительно возможности предоставления АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» субсидий на строительство объектов инфраструктуры в случае перевода ОЭЗ | МЭР СО | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Подготовка и направление обращения Губернатора СО в адрес председателя Правительства РФ Д.А.Медведева о включении ОЭЗ в границы г.о. Тольятти и получение согласования изменения границ на федеральном уровне | МЭР СО, Минэк РФ | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Подготовка обоснования финансированию работ по изменению границ, в т.ч. запрос коммерческих предложений | МИО СО | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Внесение изменений в Закон Самарской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» | МУФ СО | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на выполнение работ по изменению границ | МИО СО | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Проведение открытого конкурса на выполнение работ по изменению границ | МИО СО | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Подготовка картографического описания и карт (планов) границ г.о.Тольятти, м.р.Ставропольский и с.п.Подстепки в целях внесения изменений в законы Самарской области об установлении их границ | МИО СО, ОМСУ | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | **Внесение изменений в Законы Самарской области об установлении границ г.о.Тольятти и м.р.Ставропольский Самарской области, «Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Ставропольский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ»** | МИО СО, СГД | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Внесение сведений о границах муниципальных образований в Единый государственный реестр недвижимости (формирование землеустроительных дел с картами (планами), землеустроительная экспертиза, внесение в госфонд данных, внесение в ЕГРН ФКП с исправлениями по необходимости) | МИО СО, ОМСУ, ФКП | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Внесение изменений в Схему территориального планирования Самарской области, утвержденную постановлением Правительства Самарской области, с учетом изменения границ г.о. Тольятти и м.р. Ставропольский | Минстрой СО | | | | | | | | | | | | | |
| | Внесение изменений в документы территориального планирования г.о.Тольятти, м.р.Ставропольский, с.п.Подстепки | ОМСУ | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | <u>Внесение Минэкономразвития России изменений в следующие НПА:</u><br>1) постановление Правительства РФ от 12.08.2010 № 621 «О создании на территории Самарской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа»;<br>2) приказ Минэкономразвития России от 18.04.2016 № 256 «О передаче Правительству Самарской области отдельных полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального района Ставропольский Самарской области»;<br>3) приказ Минэкономразвития России от 28.07.2015 № 511 «О передаче ОАО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» отдельных полномочий по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального района Ставропольский Самарской области» | Минэк РФ | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | <u>Внесение Правительством Самарской области изменений в следующие НПА:</u><br>1) ППСО от 30.09.2015 № 618 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Самарской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области»;<br>2) ППСО от 11.12.2013 № 746 «Об определении выкупной цены земельных участков, находящихся в собственности Самарской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, занятых зданиями, строениями, сооружениями»;<br>3) ППСО от 31.03.2017 № 207 «О наблюдательном совете особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального района Ставропольский Самарской области»; | МЭР СО | | | | | | | | | | | | | |

| № | Мероприятия | Ответственный | 2019 | | | | | | | | 2020 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 |
| | 4) ППСО от 26.10.2016 № 613 «Об экспертном совете особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального района Ставропольский Самарской области»;<br>5) ППСО от 14.11.2013 № 622 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Создание благоприятных условий для инвестиционной и инновационной деятельности в Самарской области» на 2014 - 2020 годы»;<br>6) ППСО от 26.10.2016 № 611 «О наделении министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области, министерства строительства Самарской области и государственной инспекции строительного надзора Самарской области отдельными полномочиями по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа, созданной на территории муниципального района Ставропольский Самарской области»;<br>7) ППСО от 20.06.2007 № 83 «Об утверждении Положения о министерстве экономического развития и инвестиций Самарской области»<br>8) ППСО от 22.12.2011 № 833 «О наделении министерства строительства Самарской области отдельными полномочиями по управлению особой экономической зоной промышленно-производственного типа на территории муниципального района Ставропольский Самарской области» | МЭР СО | | | | | | | | | | | | | |
| 14. | Заключение дополнительных соглашений к следующим соглашениям:<br>1) Соглашение о создании на территории муниципального района Ставропольский Самарской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа от 10.09.2010 г. № 16997-ОС/Д25, заключенным между Министерством экономического развития Российской Федерации, Правительством Самарской области и администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области, (далее – Соглашение о создании) и дополнительное соглашение к нему от 17.02.2011 г. № С-65-ОС/Д25 об определении границ земельного участка ОЭЗ. дополнительное соглашение с изменением названия, границ участков и их местонахождения;<br>2) Соглашение о передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Правительству Самарской области от 05.09.2016 № С-601-АЦ/Д14, заключенное между Минэкономразвития России и Правительством Самарской области.<br>3) Соглашение об управлении ОЭЗ ППТ «Тольятти» от 28.07.2015 № С-228-АЦ/Д14, заключенное между Минэкономразвития России и АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти». | Минэк РФ, МЭР СО | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Внесение корректировок в Федеральную информационную адресную систему в целях внесения изменений в [illegible] части налогоплательщиков, находящихся на присоединенных территориях | [illegible] | | | | | | | | | | | | | |
| 16. | Документы, касающиеся резидентов:<br>1) соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности, заключаемые между Правительством Самарской области, АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» и резидентами;<br>2) реестр резидентов особой экономической зоны (ведет Минэкономразвития России);<br>3) свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента ОЭЗ (выдается Минэкономразвития России);<br>4) договора аренды земельных участков, заключенные между резидентами и АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»;<br>5) уставы резидентов. | МЭР СО, Минэк РФ, АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти», резиденты | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Иные документы:<br>1) проект планировки ОЭЗ;<br>2) исходно-разрешительная документация по строительству на объекты ОЭЗ и резидентов (разрешения на строительство, на ввод);<br>3) договора аренды земельных участков, заключаемые между АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» и Минэкономразвития России;<br>4) Устав АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»;<br>5) Перспективный план развития ОЭЗ ППТ «Тольятти». | | | | | | | | | | | | | | |