**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**городского округа Тольятти, утверждённые решением Думы**

**городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059**

Рассмотрев представленные мэрией изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утверждённые решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утверждённые решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, следующие изменения:

1.1. В статье 27 перечень общественно-деловых зон дополнить абзацем следующего содержания: «Ц-3К Зона культовых объектов».

1.2. На карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) установить зону Ц-3К – зона культовых объектов по границам культового объекта №9 Генерального плана городского округа Тольятти (основной чертёж, карта (схема) №1) (Приложение №1).

1.3. На карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) по границам земельного участка, кадастровый номер 63:09:0305025:569, расположенного: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, мкр.Портовый, ул.Нагорная,1-а, установить зону Ц-3К – зона культовых объектов (Приложение №2).

1.4. Дополнить статью 29 текстом следующего содержания:

«Ц-3К. Зона культовых объектов

Основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- культовые здания и сооружения;

- соборы;

- храмы (церкви);

- монастыри;

- колокольни;

- часовни;

- воскресные школы;

- православные институты;

- крещальни;

- просфорные;

- трапезные;

- церковно-причтовые дома;

- художественные мастерские;

- церковные лавки;

- хозяйственные склады до 50 м2.

Вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- скверы;

- зелёные насаждения;

- малые архитектурные формы;

- элементы благоустройства;

- скульптурные композиции;

- гостевые (бесплатные) парковки и стоянки;

- объекты инженерной инфраструктуры.».

2. Рекомендовать мэру (Пушков А.Н.) подготовить и представить в Думу изменения в карту градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) в части установления зон культовых объектов, предусмотренных Генеральным планом городского округа Тольятти.

 Срок - по мере готовности.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном сайте мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.tgl.ru](http://www.tgl.ru/) не позднее 10 дней со дня подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Довгомеля А.И.).

Первый заместитель мэра В.М.Кирпичников

Председатель Думы А.И.Зверев

Приложение №1

к решению Думы

21.03.2012 № \_\_\_\_\_\_\_



Председатель Думы

городского округа А.И.Зверев

Приложение №2
к решению Думы

21.03.2012 № \_\_\_\_\_\_

Председатель Думы

городского округа А.И.Зверев